
ESMAX DISTRIBUCIÓN SpA Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2025

CONTENIDO

Informe de revisión del auditor Independiente.
Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera.
Estados Consolidados Intermedios de Resultados.
Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales.
Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio.
Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo.
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

CL\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
US\$ - Dólares americanos
EUR- Euros



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 2 de septiembre de 2025

Señores Accionistas y Directores
Esmax Distribución SpA

Introducción

Hemos revisado el estado consolidado intermedio de situación financiera adjunto de Esmax Distribución SpA y subsidiarias, al 30 de junio de 2025, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los periodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2025, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“Normas de Contabilidad NIIF”). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, piso 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 2 de septiembre de 2025
Esmax Distribución SpA
2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de la entidad al 30 de junio de 2025, sus resultados por los periodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad NIIF.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el IAASB para las auditorías de los estados financieros preparados por el periodo iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Esmax Distribución SpA y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 4 de marzo de 2025, incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos. La revisión de los estados financieros consolidados intermedios de Esmax Distribución SpA y subsidiarias al 30 de junio de 2024, por los cuales emitimos una conclusión sin modificaciones con fecha 13 de agosto de 2024, comprende los estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2024, y los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros intermedios consolidados adjuntos. Tanto la revisión como la auditoría mencionadas fueron efectuadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esas fechas.

DocuSigned by:

C493D41E803A43F...
Juan Agustín Aguayo B.
RUT: 9.977.783-4

PricewaterhouseCoopers

ÍNDICE

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	11
NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS	15
NOTA 4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	27
NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS	30
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	32
NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	32
NOTA 8. VALOR RAZONABLE ACTIVOS FINANCIEROS	34
NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	35
NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	37
NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	43
NOTA 12. INVENTARIOS	45
NOTA 13. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	46
NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	47
NOTA 15. INFORMACIÓN RESUMIDA DE LAS SUBSIDIARIAS QUE CONSOLIDAN	48
NOTA 16. IMPUESTOS DIFERIDOS	49
NOTA 17. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS Y ACTIVOS POR DERECHO DE USO	50
NOTA 18. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	53
NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	54
NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	59
NOTA 21. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	62
NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	64
NOTA 23. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO	65
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES	67
NOTA 25. PATRIMONIO	68
NOTA 26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	70
NOTA 27. COSTOS DE VENTAS	71
NOTA 28. COSTOS DE DISTRIBUCIÓN	71
NOTA 29. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	71
NOTA 30. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS	72
NOTA 31. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	73
NOTA 32. DIFERENCIAS DE CAMBIO	73
NOTA 33. RESULTADO UNIDAD DE REAJUSTE	74
NOTA 34. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	74
NOTA 35. GARANTÍAS	77
NOTA 36. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	77
NOTA 37. Cálculo EBITDA sin NIIF16	80
NOTA 38. SANCIONES	81
NOTA 39. SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA	82
NOTA 40. MEDIO AMBIENTE	86
NOTA 41. HECHOS POSTERIORES	86

ACTIVOS	Nota	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	69.221.093	56.562.341
Otros activos financieros, corrientes	9	20.476.010	967.983
Otros activos no financieros, corrientes	14	3.162.438	2.517.760
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto corrientes	10	133.559.189	133.504.166
Inventarios, neto	12	99.035.635	84.349.689
Activos por impuestos, corrientes	13	10.574.763	8.990.008
Activos corrientes totales		336.029.128	286.891.947
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	287.248	22.809.547
Otros activos no financieros, no corrientes	14	521	521
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	171.944	206.457
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	18	3.745.888	2.692.539
Propiedades, planta y equipo, neto	17	163.311.829	134.787.757
Bienes por derecho de uso, neto	17	255.419.587	263.743.072
Activos por impuestos diferidos, neto	16	19.680.943	18.462.414
Activos no corrientes totales		442.617.960	442.702.307
Total de activos		778.647.088	729.594.254

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

PASIVOS	Nota	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	19	1.029.077	461.702
Pasivos por arrendamientos, corrientes	23	23.497.556	23.026.915
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	20	114.383.517	162.487.527
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	70.736.778	3.624
Otras provisiones, corrientes	24	458.372	219.036
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	21	4.800.708	5.896.799
Otros pasivos no financieros, corrientes	22	855.268	2.300.873
Pasivos corrientes totales		215.761.276	194.396.476
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	19	78.578.347	75.124.026
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	23	241.536.237	248.449.864
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	47.672.741	19.929.200
Otras provisiones, no corrientes	24	4.296.193	4.246.863
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	21	1.787.084	1.757.057
Pasivos no corrientes totales		373.870.602	349.507.010
Patrimonio			
Capital emitido	25	42.778.528	42.778.528
Otras reservas	25	(240.541)	2.677.924
Ganancias acumuladas	25	146.477.223	140.234.316
Patrimonio total		189.015.210	185.690.768
Total de Patrimonio y Pasivos		778.647.088	729.594.254

ESMAX DISTRIBUCIÓN SpA Y SUBSIDIARIAS
 ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS.
 Por los períodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditado)



ESTADO DE RESULTADOS	Nota	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	26	1.183.603.551	1.189.721.459	578.692.290	586.987.875
Costo de ventas	27	(1.058.132.238)	(1.075.859.801)	(519.164.852)	(535.450.964)
Ganancia bruta		125.471.313	113.861.658	59.527.438	51.536.911
Otros ingresos, por función	30	7.655.804	7.658.713	3.859.787	4.119.796
Costos de distribución	28	(16.814.999)	(16.086.281)	(8.632.440)	(8.358.524)
Gasto de administración	29	(102.087.758)	(84.808.242)	(53.224.489)	(43.691.695)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	10	(77.992)	(1.986.981)	43.887	(341.648)
Otras pérdidas	30	(659.387)	(431.623)	(596.407)	(421.910)
Ingresos financieros	31	1.024.791	1.710.543	567.393	764.939
Costos financieros	31	(8.385.368)	(7.417.587)	(4.385.636)	(3.685.718)
Diferencias de cambio	32	(79.202)	(283.859)	(13.739)	130.542
Resultado por unidades de reajuste	33	73.151	190.838	36.051	45.273
Resultado antes de impuesto		6.120.353	12.407.179	(2.818.155)	97.966
Gasto por impuestos a las ganancias	13	122.554	(1.055.433)	972.698	1.537.909
Resultado del período		6.242.907	11.351.746	(1.845.457)	1.635.875
Resultado atribuible a:					
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		6.242.907	11.351.746	(1.845.457)	1.635.875
Resultado del período		6.242.907	11.351.746	(1.845.457)	1.635.875
Resultado por acción					
Resultado por acción básica en operaciones continuadas		0,00018	0,00033	(0,00005)	0,00005
Resultado por acción básica		0,00018	0,00033	(0,00005)	0,00005
Número de Acciones		33.918.282.062	33.918.282.062	33.918.282.062	33.918.282.062

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

ESMAX DISTRIBUCIÓN SpA Y SUBSIDIARIAS
 ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES.
 Por los períodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditado)



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Resultado del período	6.242.907	11.351.746	(1.845.457)	1.635.875
Otro resultado integral, antes de impuestos.				
Pérdidas actuariales por planes de beneficios definidos	(39.313)	(148.564)	(29.099)	(107.132)
Pérdidas derivado de cobertura	(3.958.584)	(749.405)	(2.622.441)	(1.273.522)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(3.997.897)	(897.969)	(2.651.540)	(1.380.654)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	10.615	40.112	7.857	28.925
Impuesto a las ganancias relacionados con cobertura de flujo de efectivo	1.068.817	202.339	708.059	343.851
Otro resultado integral	1.079.432	242.451	715.916	372.776
Resultado integral total	3.324.442	10.696.228	(3.781.081)	627.997
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	3.324.442	10.696.228	(3.781.081)	627.997
Resultado integral total	3.324.442	10.696.228	(3.781.081)	627.997

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

ESMAX DISTRIBUCIÓN SpA Y SUBSIDIARIAS
 ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por los períodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditado)



Estado de cambios en el patrimonio	Capital Emitido	Otras Reservas			Ganancias acumuladas	Patrimonio Total
		Reserva ganancias o pérdidas actuariales en planes de Beneficios definidos	Otras reservas Cobertura flujos de efectivo	Otras reservas varias		
		M\$	M\$	M\$		
Saldo inicial al 01 de enero 2025	42.778.528	(247.303)	301.548	2.623.679	140.234.316	185.690.768
Ganancia del período	-	-	-	-	6.242.907	6.242.907
Otro resultado integral	-	(28.698)	(2.889.767)	-	-	(2.918.465)
Resultado integral	-	(28.698)	(2.889.767)	-	6.242.907	3.324.442
Total cambios en el patrimonio	-	(28.698)	(2.889.767)	-	6.242.907	3.324.442
Saldo al 30 de junio de 2025	42.778.528	(276.001)	(2.588.219)	2.623.679	146.477.223	189.015.210
Saldo inicial al 01 de enero 2024	30.975.125	15.339	1.956.755	2.623.679	133.452.312	169.023.210
Ganancia del período	-	-	-	-	11.351.746	11.351.746
Otro resultado integral	-	(108.452)	(547.066)	-	-	(655.518)
Resultado integral	-	(108.452)	(547.066)	-	11.351.746	10.696.228
Aumento de Capital	11.803.403	-	-	-	-	11.803.403
Total cambios en el patrimonio	11.803.403	(108.452)	(547.066)	-	11.351.746	22.499.631
Saldo al 30 de junio de 2024	42.778.528	(93.113)	1.409.689	2.623.679	144.804.058	191.522.841
Ganancia del período julio a diciembre 2024	-	-	-	-	(4.569.742)	(4.569.742)
Otro resultado integral julio a diciembre 2024	-	(154.190)	(1.108.141)	-	-	(1.262.331)
Resultado integral julio a diciembre de 2024	-	(154.190)	(1.108.141)	-	(4.569.742)	(5.832.073)
Total cambios en el patrimonio ejercicio 2024	11.803.403	(262.642)	(1.655.207)	-	6.782.004	16.667.558
Saldo al 31 de diciembre de 2024	42.778.528	(247.303)	301.548	2.623.679	140.234.316	185.690.768

Las notas 1 a la 41 forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.473.831.379	1.497.863.070
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.401.026.553)	(1.426.081.563)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(25.577.361)	(22.528.513)
Otros cobros y pagos de operación		
Intereses recibidos	1.013.051	1.679.468
Impuestos a las ganancias pagados	(4.694.064)	(4.638.952)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación	43.546.452	46.293.510
Flujos de efectivo (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	253.009	-
Compras de propiedades, planta y equipo. e intangibles	(43.580.594)	(10.175.044)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(43.327.585)	(10.175.044)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos empresas relacionadas	29.144.431	-
Pagos de préstamos	-	(17.000.000)
Pagos de pasivos por arrendamientos (NIIF 16)*	(16.859.378)	(15.746.989)
Intereses pagados	(647.423)	(1.955.385)
Aumento de capital	-	11.803.403
Otras entradas de efectivo	1.038.880	1.001.620
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	12.676.510	(21.897.351)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios	12.895.377	14.221.115
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(236.625)	(17.033)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	12.658.752	14.204.082
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	56.562.341	37.512.719
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	69.221.093	51.716.801

* Corresponde a pagos en efectivo de capital de pasivo por arrendamiento



NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

Esmax Distribución SpA. (“Esmax” o la “Sociedad” o la “Compañía”) fue constituida originalmente como sociedad anónima bajo el nombre de Esso Chile Petrolera S.A. Posteriormente, el 12 de julio de 1985 se transformó en una sociedad de responsabilidad limitada, y el 30 de abril de 2009 adoptó la razón social de Petrobras Chile Distribución Limitada. Luego de casi 8 años de operación en Chile, en el año 2016 el grupo Petrobras, a través de sus sociedades Petrobras Venezuela Investments and Services BV y Petrobras International Braspetro BV, acordó la venta de sus activos en Chile a la sociedad Inversiones Arion SpA, controlada por Private Equity I Fondo de Inversión, administrado por Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. y en el cual participa como principal aportante Southern Cross Group (“SCG”). Posteriormente, con fecha 22 de marzo de 2017 se procedió a modificar la razón social a Esmax Distribución Ltda.

Con fecha 31 de mayo de 2017 Inversiones Arión SpA, cambió de razón social a Inversiones Arión Ltda.

Con fecha 1 de junio de 2017 Esmax Distribución Ltda. ejecutó la fusión inversa con su matriz la sociedad de Inversiones Arión Ltda., adquiriendo todos sus activos, pasivos, patrimonio y sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones, quedando como consecuencia, esta última sociedad disuelta.

Con fecha 1 de diciembre de 2017, Esmax Distribución Ltda. procedió a realizar dos divisiones societarias creando para ello las sociedades Esmax Inversiones SpA. (ex Esmax Inversiones S.A.) y Esmax Inversiones II SpA. (ex Esmax Inversiones II S.A.), ambas con giro de Inversiones, y a las cuales se les asignó la propiedad accionaria que mantenía Esmax Distribución en las asociadas Sociedad Nacional de Oleoductos S.A. (“Sonacol”) y Sociedad de Inversiones de Aviación Ltda. (“SIAV”), además de los pasivos por impuestos asociados, respectivamente.

Con fecha 31 de diciembre de 2018, se transformó la sociedad Esmax Distribución Ltda. a Esmax Distribución Sociedad por Acciones (SpA). Asimismo, con fecha 31 de diciembre de 2018, se materializó la fusión de Esmax Distribución SpA con Esmax Inversiones II S.A. por incorporación de esta última a la primera, adquiriendo Esmax Distribución SpA todos sus activos y pasivos sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones.

Con fecha 23 de abril de 2019, SCG adquirió la participación que Gestora Cadmo Limitada y Compañía en comandita por acciones tenía en Esmax Distribución SpA., tomando de esta forma el control total de la Sociedad.

Asimismo, con fecha 23 de abril de 2019, la Sociedad adquirió el control total Esmax Industrial SpA. (“Esmax Industrial”) al obtener de SCG, la acción que esta última tenía sobre la subsidiaria.

Con fecha 24 de abril de 2019, en junta extraordinaria de accionistas, el ahora único accionista SCG, acordó realizar un aumento de capital emitiendo 17.856.000.000 acciones, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal; equivalentes a un monto de M\$17.856.000, con lo que el capital social a dicha fecha alcanzó a M\$49.219.262.

Con fecha 2 de octubre de 2019, la subsidiaria Esmax Industrial SpA. realizó un proceso de reestructuración societaria creando 4 nuevas compañías, Rentas e Inversiones Baker Industrial SpA, Liucura Desarrollo Industrial SpA, Toltén Desarrollo Industrial SpA y Loa Desarrollo Industrial SpA.

Con fecha 2 de diciembre de 2019, se materializó una reestructuración societaria respecto de Esmax Distribución SpA., dividiendo esta sociedad y creando 8 nuevas compañías: Esmax Inversiones II SpA, Rentas e Inversiones Baker SpA, Liucura Desarrollo SpA, Calcurrupe Desarrollo SpA, Loa Desarrollo SpA, Toltén Desarrollo y Rentas SpA, Diguillín Desarrollo SpA y Petorca Desarrollo SpA.

Producto de esta división, activos como la participación en SIAV, la propiedad de las sociedades creadas por la división de Esmax Industrial y los inmuebles con que contaba la Sociedad fueron aportados a las nuevas compañías como parte de los nuevos capitales sociales.

Además, en esta misma fecha se realizó una disminución de capital para la Sociedad, quedando este constituido por 31.130.137.808 acciones, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, por un monto total de M\$30.975.125.

Con fecha 30 de junio de 2021, según junta extraordinaria de accionistas de Esmax Distribución SpA, se acordó aumentar el capital de la Sociedad desde la cantidad de M\$30.975.124 dividido en 31.130.137.808 acciones ordinarias, nominativas de una misma serie y sin valor nominal íntegramente suscritas y pagadas, a la suma de M\$40.352.773 dividido en 34.587.443.596 acciones. El aumento de capital de M\$9.377.648, se enterará mediante la emisión de 3.457.305.788 nuevas acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, para ser suscritas y pagadas dentro del plazo de 5 años contados a partir del 30 de junio de 2021.

Con fecha 1 de marzo de 2024 el único accionista de la Sociedad, Private Equity I Fondo de Inversión, concreto la compraventa de acciones con Aramco Overseas Company B.V. ("Aramco"), para la transferencia a este o a la entidad que este designara del 100% de las acciones suscritas y pagadas en que se divide el capital de la Sociedad.

Además, en esta misma fecha se materializó el pago de 2.788.144.254 acciones emitidas con fecha 30 de junio de 2021, con la suma de US\$12.169.586 equivalentes a M\$11.803.403. Quedando 669.161.534 acciones pendientes de colocación, suscripción y pago dentro del plazo que vence el 30 de junio de 2026.

Para efectos de estos estados financieros consolidados intermedios, Esmax Distribución SpA. consolida las subsidiarias, Esmax Industrial Spa y Esmax Red Limitada. Ambas forman parte de los presentes estados financieros por los períodos finalizados el 30 de junio de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 30 de junio 2024.

Esmax ha consolidado todas aquellas sociedades en las cuales posee el control de la operación de sus negocios. Los principios aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados intermedios, así como las bases de consolidación se detallan en la Nota 2.

El giro de Esmax Distribución SpA es el siguiente:

- i. Comercialización y distribución de combustibles derivados del petróleo, comprendiendo éste la venta de los mismos productos a terceros y a las empresas que operan estaciones de servicio para su venta final a público, o bien mediante su entrega a dichas empresas, a título de comisión, para su posterior venta de los mismos productos por cuenta de la Sociedad.
- ii. Comercialización y distribución de combustibles, lubricantes, productos alimenticios y cualquier otro que pueda expendirse en una estación de servicio, a través de una red de estaciones de servicios propias.
- iii. Comercialización y distribución de lubricantes utilizados en el área automotriz e industrial.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de preparación

Estos estados financieros consolidados intermedios de Esmax Distribución SpA. al 30 de junio de 2025 y por los periodos de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 (NIC 34) de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, además de los lineamientos emitidos por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de acuerdo a sus facultades establecidas en la Ley N°21.000 de Chile.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En Nota 5 se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados intermedios.

2.2 Nuevas normas e interpretaciones emitidas

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de la Sociedad.

b) **Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones

Obligatoria para
ejercicios iniciados a
partir de

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros.
Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:

- Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);
- Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));
- Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

01/01/2026

Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.
- NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción.
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”.
- NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”;
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y
- Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

01/01/2026

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- La estructura del estado de resultados;
- Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

01/01/2027

NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.

01/01/2027

Una filial es elegible si:

- No tiene responsabilidad pública; y
- Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados intermedios disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3 Principios de consolidación

a) Combinación de Negocios

Esmax contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiere el control a la Sociedad. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro. Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados.

Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable

en cada fecha de balance y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

b) Entidades Subsidiarias

Se consideran sociedades subsidiarias aquellas entidades en las que la Sociedad, directa o indirectamente, ostenta la gestión por tener la mayoría de los derechos de voto en los órganos de representación y decisión y tiene capacidad para ejercer control; capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad, conforme a lo definido por la NIIF 10, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por aplicación del método de integración global. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Rut	Sociedades	País	Domicilio Subsidiaria	Moneda Funcional	% Participación			% Participación		
					30.06.2025			31.12.2024		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
79.706.120-4	Esmax Red Ltda.	Chile	Cerro Colorado 5240, Torre 1, piso 12, Las Condes	CL\$	25%	75%	100%	25%	75%	100%
81.218.300-1	Esmax Industrial SpA.	Chile	Cerro Colorado 5240, Torre 1, piso 12, Las Condes	CL\$	100%	0%	100%	100%	0%	100%

2.4 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera – “moneda funcional”. Los estados financieros consolidados intermedios se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus Subsidiarias.

b) Transacciones y saldos

Todas las operaciones en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período o ejercicio. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registra en resultado integral bajo el rubro Diferencias de cambio.

Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

Moneda	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
	\$	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	39.267,07	38.416,69	37.571,86
Pesos chilenos por dólar (US\$)	933,42	996,46	944,34
Pesos chilenos por euros (EUR)	1.099,05	1.035,28	1.011,83

NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Propiedades, planta y equipos

Los bienes comprendidos en propiedades, planta y equipo se encuentran registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro en caso de existir.

El costo de adquisición está conformado por costos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien, que incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo apto son capitalizados como parte de los costos durante el período de construcción o adquisición.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurren.

La Sociedad deprecia las propiedades, planta y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, y distribuyendo linealmente el costo de los activos, neto del valor residual estimado, entre los años de vida útil técnica estimada.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado consolidado de resultados bajo el rubro Otras ganancias (pérdidas).

El valor residual y la vida útil de los bienes del rubro propiedades, planta y equipo, se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de dichos bienes. Durante el período la Sociedad ha determinado que no existen cambios significativos en las vidas útiles estimadas en el período presentado.

De acuerdo con NIIF 16 “Arrendamientos”, la Sociedad reconoce los activos por derechos de uso considerando como referencia los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por la norma.

Los años de vida útil estimados para los bienes se resumen de la siguiente manera:

Tipos de Propiedad, Planta y Equipo	Vida útil promedio o tasa de depreciación
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	29 años
Maquinarias y equipos	14 años
Muebles y Útiles	8 años
Equipamiento de tecnología de la información	5 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	15 años
Activos asociados a desmantelamiento	12 años
Activos por derecho de uso	12 años

3.2 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles están compuestos por licencias y software adquiridos a terceros y se presentan al costo histórico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas (5 a 6 años), y su efecto se reconoce en Resultados Integrales, bajo el rubro Gastos de administración.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con el desarrollo de programas y/o aplicaciones informáticas que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

3.3 Deterioro del valor de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida y no son amortizables, se someten anualmente a eventuales pruebas de pérdidas por deterioro del valor, a modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en períodos anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiese tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en Otras Ganancias.

3.4 Activos y pasivos financieros

Esmax clasifica los activos y pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial con base en las estrategias de la Administración y las características contractuales de sus flujos de efectivo para estos activos y pasivos, como las categorías siguientes:

a) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIIF 9, son clasificados en su reconocimiento inicial como: (i) a valor razonable con cambios en resultado, (ii) costo amortizado y (iii) a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. La clasificación de los activos financieros depende del objetivo con el que fueron adquiridos. En el caso de los instrumentos que no se clasifican a valor razonable a través de resultados, cualquier costo asociado a la transacción se reconoce como parte del valor del activo.

– Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son aquellos activos financieros mantenidos para negociar o que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial se gestionan y evalúan según el criterio del valor razonable. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, en cuyo caso se clasifican como activos no corrientes.

Los instrumentos registrados en la categoría préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor.

La Compañía realiza estimaciones basadas en la NIIF 9, de acuerdo al modelo de pérdidas esperadas. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Resultados dentro del rubro de Gastos de Administración.

b) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Efectivo y equivalentes al efectivo comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes e inversiones a corto plazo de alta liquidez que son fácilmente convertibles en efectivo, están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en valor y tienen un plazo de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

c) Pasivos financieros y cuentas por pagar financieras

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

El costo amortizado se calcula teniendo en cuenta cualquier descuento o prima de adquisición y las cuotas o costos que sean parte integral del tipo de interés efectivo. Los intereses devengados de acuerdo a dicho tipo de interés efectivo se incluyen en el rubro “Costos Financieros” del estado de resultado por función.

3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.6 Deterioro de valor de deudores y otras cuentas por cobrar

El enfoque simplificado adoptado por Esmax considera una segmentación según tipo de cliente los cuales son agrupados en distintos tramos de mora que van desde deuda vigente a 180 días de morosidad, para los cuales se establecieron factores de incobrabilidad obtenidos a través de datos históricos mensuales. Este factor representa la porción de la cartera que no será recuperada.

La incorporación de variables macroeconómicas es parte del análisis cualitativo que da lugar a la clasificación de riesgo interna tomando en consideración el segmento o subsegmento donde los clientes desarrollan sus operaciones de negocio. Cabe señalar que las expectativas sobre las variables externas que impactan en el desempeño de pago de las contrapartes dicen relación con el plazo de las cuentas por cobrar, donde la mayoría mantienen flujos esperados de cobro en torno a 30 días. Con esto, la evaluación con vistas al futuro es relativamente acotada.

La metodología de la Sociedad establece una segmentación según riesgo asociado, diferenciando 3 grandes grupos (segmentos de negocio): I) Combustibles, II) Lubricantes y III) Tiendas conveniencia. Cada segmento/subsegmento tiene una diferenciación en la pérdida esperada de acuerdo con las características propias y comportamiento de pago histórico. Se identifican tramos de mora desde deuda vigente hasta 180 días, donde el factor alcanza su máximo y se mantiene en dicho valor en los tramos sucesivos. En el caso de aquellos clientes en cobranza judicial o deuda repactada, previamente en mora significativa, se provisionan en un 100%, descontando las garantías de clientes emitidas a favor de Esmax. Estas garantías se valorizan a su valor de liquidación, y permiten compensar, ya sea parcial o totalmente, el riesgo de cada deudor.

Por otro lado, se provisiona un 100% de la deuda, descontando la garantía, a aquellas obligaciones que han presentado protestos de documentos, los que se encuentran en cobranza judicial, y en menor medida, acuerdos o convenios de pago para cuentas que han presentado retrasos en el pago de cuotas.

Aspectos tales como, determinación del incremento significativo del riesgo crediticio y consideración de información externa con vistas al futuro forman parte del proceso de clasificación de riesgo interna a través de análisis cualitativos.

Para el caso de aquellos deudores que han sido sujeto de renegociaciones, se aplica un criterio de asignación de riesgo de incobrabilidad, que se aplica a la cuenta por cobrar al inicio de dicha renegociación, cuyo producto neto de la garantía recibida, se constituye en forma inmediata como provisión de incobrable. Las garantías mencionadas corresponden a instrumentos financieros como boletas de garantías o depósitos a plazo, o a garantías reales (principalmente activos inmobiliarios). En este último caso, el valor de estas garantías se encuentra sustentado en tasaciones que son actualizadas por la Sociedad, al menos, cada 24 meses, toda vez que no existan indicios respecto al incremento de riesgo de crédito de las contrapartes.

La cartera de deudores es monitoreada a través de reportes diarios de cobranzas, que incluyen datos actualizados por segmentos y clientes, además de análisis exhaustivos de clientes individuales en comités mensuales donde participan las áreas de negocio, finanzas y legal. Las instancias descritas, permiten identificar en forma inmediata la exposición de riesgo y el comportamiento de los pagos de las deudas y de esta forma determinar las condiciones de créditos y las garantías exigidas.

3.7 Inventarios

Los inventarios se valoran al precio medio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior.

El costo de los productos terminados y en proceso incluye la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la planta que acumula dichos gastos.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los gastos de venta y distribución. En la eventualidad que las condiciones del mercado generen que el costo supere a su valor neto de realización, se registra un ajuste al valor de los inventarios.

Si existe una obsolescencia derivada de baja rotación y obsolescencia técnica, los montos determinados se registran en resultados del período.

3.8 Arrendamientos

3.8.1.- Esmax arrienda determinadas propiedades, planta y equipo. A partir del 1 de enero de 2019, para los arrendamientos donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, la Sociedad reconoce los activos y pasivos derivados del contrato de arrendamiento con duración superior a 12 meses y de valor subyacente significativo en base a NIIF 16. Como arrendatario reconocerá los activos por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento que representa la obligación de los pagos por este concepto.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Esmax evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado; esto puede especificarse explícita o implícitamente y debe ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad de un activo físicamente distinto. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no es identificado;
- Esmax tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Esmax tiene derecho a dirigir el uso del activo, que se reconoce cuando tiene influencia en la toma de decisiones que son más relevantes para cambiar cómo y para qué propósito se utiliza dicho activo. En raras ocasiones, cuando la decisión sobre cómo y con qué propósito se utiliza el activo está predeterminada, Esmax tiene el derecho de dirigir el uso del activo si cualquiera de las dos partes tiene el derecho de operar el activo; o Esmax diseñó el activo de manera que predetermina cómo y con qué propósito se utilizará.

Al inicio o en la reevaluación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, Esmax separa los pagos y demás contraprestaciones requeridas por el acuerdo, entre los relacionados con el arrendamiento y los relacionados con otros elementos sobre la base de sus precios independientes relativos. Para los arrendamientos de terrenos y edificios en los que es un arrendatario, Esmax ha optado por separar los componentes de no arrendamiento y dar cuenta del arrendamiento, y contabilizará los componentes de arrendamiento y no arrendamiento de forma separada.

Esmax evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

Exenciones de reconocimiento:

Esmax aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- a) En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, determinado según los criterios de la NIIF 16, por clase de activo subyacente con la que se asocia el contrato y cuando el mismo no implica una opción de compra.
- b) En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a US\$5.000, incluso si son significativos de forma agregada, solo en los casos en que Esmax y sus subsidiarias puedan beneficiarse del uso del activo subyacente en sí mismo o en conjunto con otros recursos que están fácilmente disponibles, que el activo no sea altamente dependiente o está altamente interrelacionado con otros activos incluidos dentro del contrato y que no esté sujeto a subarrendamiento.

Como Arrendatario:

Esmax reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos en los que se encuentran instaladas las estaciones de servicio y a los contratos de transporte de combustible con un componente de arrendamiento sobre los camiones y estanques, y así como también en contratos de arriendo de oficinas, bodegas, estacionamientos, etc., que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- a) el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.
- b) los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos;
- c) los costos directos iniciales incurridos por Esmax. Los costos incurridos como instalaciones o mejoras son incluidos como componentes de propiedad, planta y equipo según NIC 16; y
- d) una estimación de los costos a incurrir por ESMAX al dismantelar y eliminar el activo subyacente, restaurando el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, a menos que se incurra en esos costos para producir inventarios.

El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Esmax desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo.

Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Esmax medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha, descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- a) incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- b) reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- c) midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

3.8.2.- Cuando una entidad de Esmax Distribución SpA es el arrendador, clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Un arrendamiento se clasificará como financiero cuando transfiera sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo subyacente. En el caso de arrendamiento operativos, no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de dicho activo.

Los ingresos derivados del arrendamiento operativo se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento, dentro del rubro otros ingresos operacionales.

3.9 Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura.

Los derivados se reconocen al valor razonable en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o compromisos a firme (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de una inversión neta en una entidad del extranjero o cuya moneda funcional es diferente a la de la matriz (cobertura de inversión neta).

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

La estrategia de gestión de riesgos financieros se establece al más alto nivel en Esmax, donde se determina la forma en cómo se gestiona el riesgo, identificando los riesgos a los que se expone y estableciendo la forma en que responderá ante dichos riesgos. Los criterios incluyen la satisfacción de los objetivos de administración de riesgos que se determinaron al momento de la designación del instrumento de cobertura.

Si bien la estrategia debería mantenerse durante el largo plazo y durante todo el período del contrato, puede existir una flexibilidad ante posibles cambios en las circunstancias y contextos que ayudaron a determinar las coberturas.

a) Coberturas de valor razonable.

Los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y califican como coberturas de valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o del pasivo cubierto atribuible al riesgo cubierto.

De existir la parte subyacente para la que está cubriendo el riesgo se valora a su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos del mismo rubro del estado de resultados integral.

La pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce también en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable, de los préstamos a tasa de interés fija cubiertos, atribuibles al riesgo de tasa de interés se reconocen en el estado de resultados como "costos financieros".

Si la cobertura deja de cumplir con los criterios para ser reconocida a través del tratamiento contable de coberturas, el ajuste en el valor en libros de la partida cubierta, para la cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva, se amortiza en resultados en el período o ejercicio remanente hasta su vencimiento.

b) Coberturas de flujos de efectivo.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en el patrimonio a través del estado de otros resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados.

Los montos acumulados en el patrimonio neto se reciclan al estado de resultados en los períodos o ejercicios en los que la partida cubierta afecta los resultados. Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero (por ejemplo, existencias o propiedades, planta y equipos), las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen como parte del costo inicial del activo. Los montos diferidos son finalmente reconocidos en el costo de los productos vendidos, si se trata de existencias, o en la depreciación, si se trata de propiedades, planta y equipos.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

c) Coberturas de inversión neta.

Las coberturas de inversiones netas de operaciones en el exterior (o de subsidiarias/asociadas con moneda funcional diferente de la matriz) se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujos de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relacionada con la porción efectiva de la cobertura se reconoce en el patrimonio a través del estado de resultados integral.

La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva de la cobertura se reconoce inmediatamente en resultados. Las ganancias y pérdidas acumuladas en el patrimonio se transfieren al estado de resultados cuando la operación en el exterior se vende o se le da parcialmente de baja.

d) Derivados a valor razonable a través de resultados.

Ciertos instrumentos financieros derivados no califican para ser reconocidos a través del tratamiento contable de coberturas y se registran a su valor razonable a través de resultados. Cualquier cambio en el valor razonable de estos derivados se reconoce inmediatamente en el estado de resultados.

3.10 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión se contabilizan al costo. Las inversiones inmobiliarias incluyen aquellos terrenos y edificios para los cuales, a la fecha de los estados financieros consolidados intermedios, no se ha definido su uso futuro.

3.11 Beneficios a empleados

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del costo devengado. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

b) Beneficios post empleo

La Sociedad mantiene registrado como indemnización por años de servicio el beneficio acumulado y no cancelado hasta el 31 de diciembre de 2010, a retribuir a los empleados que a dicha fecha contaban con este beneficio. Esta indemnización se mantiene fija y solo es actualizada por la variación de la Unidad de Fomento.

Este pasivo se reconoce contablemente de acuerdo con las normas IFRS utilizando un cálculo actuarial que considera tasa de descuento, retiros, expectativas de vida, entre otras, parámetros que se usan para definir la probabilidad de materialización de dicha obligación en cada período.

c) Beneficios salud

La Sociedad mantiene registrado un seguro de salud de por vida para exempleados y sus cónyuges que contaban con este beneficio al 31 de diciembre de 2010.

Este pasivo se reconoce de acuerdo con la metodología actuarial, que considera tasa de descuento y retiros promedios, esperanza de vida, entre otras.

d) Retiro voluntario

La Sociedad durante el ejercicio 2023 registró provisión de indemnización años de servicio para trabajadores sindicalizados de su filial Esmax Red Limitada, de acuerdo con Cláusula Retiro Voluntario vigente desde septiembre 2023 a septiembre 2026, utilizando la metodología “Projected Unit Credit Method” bajo IAS 19.

3.12 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos, y es reconocido como cargo o abono a resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce con efecto en patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar de acuerdo con las leyes tributarias vigentes, determinado por la renta imponible del período o ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos usando el método del balance, determinando las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y los montos usados con propósitos impositivos.

Las variaciones producidas en el período o ejercicio en los impuestos diferidos de activos o pasivos se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que los beneficios fiscales futuros estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo sea realizado o el pasivo sea liquidado, en base a las tasas de impuesto y leyes tributarias que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

3.13 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en la eventualidad de transacciones significativas de plazo superior a 30 días, se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, si el pago es dentro del plazo de un año o menos (o en el ciclo normal de explotación de la empresa). Si no, se presentan como pasivos no corrientes.

Las otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente son valoradas a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

3.14 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que la Sociedad deberá desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros consolidados intermedios.

3.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato identificado con un cliente. Esmax reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente.

La determinación de la oportunidad de la transferencia del control en un momento determinado o a lo largo del tiempo requiere juicio.

El siguiente detalle presenta información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con clientes, incluyendo términos de pago significativos, y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

3.15 a) Ventas de bienes en contrato de suministro de combustible y/o lubricantes

Los contratos de suministro de combustibles y/o lubricantes incluyen el compromiso de transferir al cliente los productos antes mencionados. Se incluyen dentro del suministro servicios necesarios para el cumplimiento de la obligación de desempeño de suministro, tales como, gastos generales por flete, administración, distribución de los combustibles, entre otros. Dichos servicios no pueden generar beneficios para el cliente por sí solos sin el suministro.

Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo o en un momento dado a medida que se satisface la obligación de desempeño del suministro de combustible y/o lubricantes, con la transferencia de control y aceptación del cliente de los bienes.

3.16 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como "Otros activos no financieros" en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Si los montos a recuperar cuentan con una alta probabilidad de recuperación, se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, de acuerdo a la indicación de reserva que haya indicado la compañía de seguros.

3.17 Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por intereses ganados de fondos invertidos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por intereses, gastos y comisiones bancarias y son reconocidos en el estado de resultados al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

3.18 Medio Ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente que no correspondan a adiciones de propiedades, planta y equipo, se reconocen en resultados en el ejercicio o período en que se incurren.

3.19 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- i. Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.
- ii. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- iii. Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iv. Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.20 Segmentación

Esmax Distribución SpA. y subsidiarias han establecido tres segmentos de operación, los que se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las áreas donde se comercializan sus productos. La información por segmentos es utilizada internamente para la medición de rentabilidad y asignación de inversiones de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 "Información Financiera por Segmentos": 1) Segmento Combustibles, 2) Segmento Tienda, 3) Segmento Lubricantes.

Los Combustibles corresponden a hidrocarburos, catalogados como derivados del petróleo, que incluyen gasolina, diésel, kerosene, petróleos combustibles (fuel oils), gas licuado de petróleo (GLP), entre otros. Dentro del segmento combustibles, Esmax opera principalmente a través de dos subsegmentos: Retail y B2B (*Business to Business*).

Las Tiendas de Conveniencia se dedican a comercializar una amplia variedad de productos de consumo masivo, operando bajo la marca "Spacio 1" y "aStop", tanto en las estaciones de servicio Petrobras como en ubicaciones stand alone.

Los aceites lubricantes o Lubricantes son productos derivados del petróleo, que principalmente se utilizan para reducir la fricción entre las partes móviles, permitiendo así el correcto funcionamiento de distintos tipos de maquinarias, incluyendo los motores de vehículos. También son usados como aceites de transmisión, aceites hidráulicos y grasas industriales, entre otros. La Compañía comercializa diferentes marcas de lubricantes, como Valvoline, siendo además licenciataria de Lubrax y distribuidor de Chevron en Chile, y sus ventas están orientadas a vehículos livianos, pesados y diferentes sectores industriales, entre otros.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente son consistentes con la forma en que se gestiona Esmax Distribución SpA. Estos segmentos contemplan información financiera separada y sus resultados son revisados periódicamente con informes proporcionados a los responsables de tomar las decisiones estratégicas de cada operación, con el fin de asignar recursos y evaluar el rendimiento de cada segmento.

3.21 Responsabilidad de la información y aprobación de los estados financieros consolidados intermedios

Los estados financieros consolidados intermedios de Esmax Distribución SpA. y subsidiarias al 30 de junio de 2025, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los lineamientos emitidos por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y aprobados por resolución del Directorio de fecha 2 de septiembre de 2025.

NOTA 4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La política de gestión de riesgo de la Sociedad busca contribuir con un equilibrio adecuado entre los objetivos de crecimiento y retorno, y su nivel de exposición al riesgo, sean ellos inherentes al propio ejercicio de sus actividades o consecuencia del contexto en el que opera, de modo que, por medio de la asignación efectiva de sus recursos físicos, financieros y humanos, Esmax pueda cumplir sus metas estratégicas.

Lo anterior se ve robustecido por la contratación de pólizas de seguros que cubren riesgos operacionales y de responsabilidad civil.

Los riesgos a los que se ven afectados los negocios que opera Esmax y sus subsidiarias se detallan a continuación:

I. Riesgo de mercado – precios de combustibles

El costo de los inventarios se ve impactado por las variaciones de los precios internacionales de los combustibles, que es inherente al riesgo propio de la variación de los indexadores internacionales. La Sociedad limita esta exposición al ciclo de precios, en primer lugar, minimizando los días de almacenamiento de sus inventarios, y por otra parte gestionando el mix de abastecimiento entre proveedores nacionales (Empresa Nacional del Petróleo, Enap) o extranjeros, con el fin de optimizar los precios de compra.

II. Riesgo financiero

i. Riesgo cambiario

El riesgo cambiario es uno de los riesgos financieros a los que se está expuesto y proviene de movimientos en los niveles o en la volatilidad de los tipos de cambio, que son referencia de posiciones activas y pasivas. Para esto se contratan derivados financieros (forward o swap), especialmente para cubrir la volatilidad del tipo de cambio USD/CLP asociado a las importaciones de productos o deuda en moneda extranjera. La composición de los saldos en moneda extranjera se puede ver en la nota 39 los Estados Financieros consolidados intermedios correspondientes a este período.

Al 30 de junio de 2025, la Compañía mantiene una posición neta pasiva en relación con la moneda peso por un monto de M\$ 8.924.525. Si el tipo de cambio se depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre los resultados de la Sociedad sería una pérdida de M\$ 892.452, o análogamente una utilidad de M\$892.452, ante una apreciación de la misma magnitud; todas las cifras antes de impuestos.

Las obligaciones financieras y los pasivos por arrendamiento financiero al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se encuentran denominados en pesos y unidades de fomento.

ii. Riesgo de Inflación

El riesgo de la inflación proviene de los gastos de arrendamiento y de las obligaciones financieras con el público que se encuentran denominados en unidades de fomento.

La Compañía ha contratado derivados de cobertura para minimizar los impactos de la variación de la inflación en los resultados de largo plazo, cubriendo los siguientes objetivos asociados a partidas diferentes y por ende coberturas separadas:

- Cubrir los compromisos de obligaciones financieras de mediano a largo plazo (pasivos financieros o bonos), que implican desembolsos de efectivo futuros, con mínimas variaciones de inflación y de tasas de interés entre lo contratado y el flujo real. Comúnmente calificadas como coberturas de flujos de efectivo.
- No afectar o minimizar el impacto en los márgenes operacionales y el EBITDA de la empresa por los efectos e inflación en contratos de mediano a largo plazo, y de haber efectos, que éstos se reflejen fuera de la operación en los resultados por Unidad de Reajustes o en Otros Resultados Integrales, según corresponda. Comúnmente este tipo de contratos son de compromisos de pago asociados a derechos de uso de determinados activos (contratos de arrendamiento) y en Chile se pueden establecer en Pesos o en Unidades de Fomento, siendo esta última la más común en el mercado, por lo tanto, se espera que sea una cobertura de inflación donde el efecto afecte en líneas diferentes de los márgenes brutos y netos.

Por un lado, en marzo de 2021 Esmax emitió un bono en Unidades de Fomento con vencimiento el 15 de septiembre de 2030, que se encuentra cubierto mediante un derivado de largo plazo que lo mantiene denominado en pesos hasta el 15 de marzo de 2026.

Por otro lado, relacionado con arrendamientos de estaciones de servicio y tiendas de conveniencia, en el ejercicio 2020 la Compañía contrató una cobertura por una porción equivalente al 80% del capital de los arriendos en unidades de fomento con vencimiento por 5 años.

Esmax evalúa periódicamente la forma cómo minimizar los riesgos en función a los contratos existentes, analizando periódicamente su expiración, venta, resolución o el ejercicio del instrumento de cobertura, según corresponda a cada una de las dos estrategias de cobertura en la actualidad (Bonos y Contrato de Arrendamiento)

iii. Riesgo de tasa de interés

Se refiere a la sensibilidad que pueda tener el valor de los activos (cuentas corrientes remuneradas) y pasivos financieros ante las fluctuaciones que sufren las tasas de interés.

Al 30 de junio de 2025, Esmax Distribución SpA., no está expuesta a riesgo de tasa de interés ya que sus pasivos financieros corresponden a un bono a tasa fija y a un préstamo con Aramco Overseas Company B.V. a tasa variable que se encuentra cubierto por un swap de moneda.

iv. Riesgo de liquidez

El concepto de riesgo de liquidez se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con la capacidad de Esmax y de sus subsidiarias para responder a aquellos requerimientos netos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

Para controlar el nivel de riesgo de los activos financieros disponibles, la Gerencia de Administración y Finanzas monitorea constantemente las proyecciones de caja de la empresa tanto de corto, como de largo plazo, así como también la disponibilidad de líneas de crédito bancarias y otras alternativas de financiamiento disponibles.

En los siguientes cuadros se puede apreciar el perfil de vencimientos de capital e intereses de Esmax, proyectando las cuotas futuras de acuerdo con la tasa de interés vigente al cierre de cada período:

30.06.2025	Hasta 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años y hasta 6 años	Total
Obligaciones con el público	1.562.829	3.125.659	83.222.628	87.911.116
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.956.175	5.920.449	54.451.695	63.328.319
M\$	4.519.004	9.046.108	137.674.323	151.239.435
%	3%	6%	91%	100%

31.12.2024	Hasta 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años y hasta 6 años	Total
Obligaciones con el público	1.528.984	3.057.969	81.420.333	86.007.286
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.255.806	2.511.611	23.417.166	27.184.583
M\$	2.784.790	5.569.580	104.837.499	113.191.869
%	2%	5%	93%	100%

v. Riesgo de crédito

Esmax y sus subsidiarias están expuestas al riesgo de crédito de clientes proveniente de sus operaciones comerciales, que consiste en la posibilidad de falta de pago de las ventas efectuadas.

El análisis del riesgo de crédito es parte de la gestión permanente de la Compañía, la que se estructura sobre políticas de crédito y cobranzas definidas a nivel corporativo. Su objetivo es conciliar la necesidad de minimizar la exposición al riesgo de crédito y de maximizar el resultado de las ventas, mediante procesos de análisis financiero, concesión y gestión de los créditos de forma eficiente. En la gestión de riesgos de crédito se utilizan parámetros cuantitativos y cualitativos adecuados a cada uno de los segmentos de mercado en los que está presente Esmax.

La cartera de deudores es monitoreada a través de reportes diarios de cobranzas, que incluyen datos actualizados por segmentos y clientes, además de análisis exhaustivos de clientes individuales en comités mensuales donde participan las áreas comerciales, finanzas y legal. Las instancias descritas, permiten identificar en forma inmediata la exposición de riesgo y el comportamiento de los pagos de las deudas y de esta forma determinar las condiciones de créditos y las garantías exigidas.

Aspectos tales como, determinación del incremento significativo del riesgo crediticio y consideración de información externa con vistas al futuro forman parte del proceso de clasificación de riesgo interna a través de análisis cualitativos para la definición de las líneas de créditos a clientes.

Cabe destacar que este riesgo de crédito de los deudores comerciales queda contablemente cubierto por la provisión de deterioro, para la cual se utiliza un modelo de cálculo de pérdidas esperadas basado en análisis histórico de cada tramo y segmento de deuda de acuerdo a NIIF 9.

El riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalentes al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos o instrumentos de inversión de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y, además diversificadas de acuerdo con la política de inversiones vigente. En la Nota 6 se encuentra la composición de efectivo y equivalentes al efectivo.

NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones contables, por definición, muy pocas veces serán iguales a los respectivos resultados reales. En opinión de la Gerencia, estas estimaciones se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias a la fecha de preparación de los estados financieros consolidados intermedios; sin embargo, los resultados finales podrán diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros consolidados intermedios. La Gerencia de la Sociedad no espera que las variaciones, si las hubiera, tengan un efecto importante sobre los estados financieros consolidados intermedios.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el período o ejercicio en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los períodos actuales como futuros.

a) Test de deterioro de los activos

De acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36 se evalúa al cierre de cada ejercicio, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

b) Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

La depreciación se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de sus componentes basándose en la naturaleza del bien, la que es revisada a cada cierre. Esta estimación puede cambiar por innovaciones tecnológicas o por cambios en el mercado. La Administración incrementará el cargo a depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente, según corresponda.

c) Deterioro de clientes

Para la medición de las pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo, la Sociedad emplea el enfoque simplificado, de acuerdo a lo establecido en el párrafo 5.5.15 de la NIIF 9. Por tanto, dado los plazos promedio de recupero de las obligaciones y de que éstas no tienen un componente de financiamiento significativo, se calcula la pérdida esperada para toda la vida del activo. La metodología de la Sociedad establece una segmentación según riesgo asociado, diferenciando 7 grandes grupos o segmentos de negocio. Cada segmento tiene una diferenciación en la pérdida esperada de acuerdo con las características propias y comportamiento de pago histórico. Se identifican tramos de mora desde deuda vigente hasta 180 días, donde el factor alcanza su máximo y se mantiene en dicho valor en los tramos sucesivos. En el caso de aquellos clientes en cobranza judicial o deuda repactada, previamente en mora significativa se provisionan en un 100%, descontadas las garantías. Los castigos de deudas incobrables se deben registrar, una vez que se ha agotado el proceso de cobro, incluyendo todas las instancias legales y administrativas disponibles.

d) Obligaciones por indemnización por años de servicio

La Sociedad reconoce este pasivo utilizando una metodología que considera estimaciones de la rotación del personal beneficiado y tasa de descuento; y se presenta a su valor actuarial.

e) Restauración, desmantelamiento y remediación ambiental

La Sociedad tiene la obligación contractual de realizar tareas de restauración, desmantelamiento y saneamiento ambiental al término de la vigencia de ciertos acuerdos que regulan sus operaciones. Principalmente, la obligación de retiro de activos está relacionada con la remoción y disposición de las instalaciones. Se constituyó una provisión por los costos descontados estimados de desmantelamiento al momento de la instalación de los activos, se calculó los costos de las actividades futuras de limpieza, incluyendo ciertos conceptos ambientales tomando como base la información disponible sobre los costos y planes aplicables de restauración y desmantelamiento.

f) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Un activo por impuesto diferido se reconoce por pérdidas impositivas no utilizadas, créditos fiscales y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que haya futuras ganancias imponibles contra las que puedan ser utilizados.

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. Aun cuando la Gerencia considera que sus estimaciones son prudentes y apropiadas, pueden surgir diferencias de interpretación con la administración tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.

g) Juicios y contingencias

La Sociedad tiene diversos procesos judiciales de naturaleza civil y laboral, resultantes del curso normal de sus operaciones. La clasificación de los procesos de acuerdo con la expectativa de pérdida como probable, posible o remota, así como sus valores estimados serán registrados en los estados financieros en base a la respuesta de las circularizaciones enviadas a los asesores jurídicos.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo se compone como sigue:

Detalle	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Efectivo	2.521.842	2.922.885
Saldos en bancos	4.244.291	5.770.770
Inversiones Financieras	62.454.960	47.868.686
Total	69.221.093	56.562.341

El detalle por tipo de moneda del saldo de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Moneda	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
CL\$	69.071.846	56.487.642
US\$	149.247	74.699
Total	69.221.093	56.562.341

El efectivo y equivalentes al efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada período:

Saldos al 30 de junio de 2025

Activos al 30.06.2025	Costo amortizado	A valor razonable		Total
		Con cambios en resultado	Con cambios en Otros resultados integrales	
		M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.766.133	62.454.960	-	69.221.093
Otros activos financieros, corrientes	66.932	-	20.409.078	20.476.010
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	133.559.189	-	-	133.559.189
Otros activos financieros, no corrientes	287.248	-	-	287.248
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	171.944	-	-	171.944
Total	140.851.446	62.454.960	20.409.078	223.715.484

Pasivos al 30.06.2025	Costo amortizado	A valor razonable		Total
		Con cambios en resultado	Con cambios en Otros resultados integrales	
		M\$	M\$	
Otros pasivos financieros, corrientes	464.314	564.763	-	1.029.077
Pasivos por arrendamiento, corrientes	23.497.556	-	-	23.497.556
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	114.383.517	-	-	114.383.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	70.736.778	-	-	70.736.778
Otros pasivos financieros no corrientes	76.973.263	-	1.605.084	78.578.347
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	241.536.237	-	-	241.536.237
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	47.672.741	-	-	47.672.741
Total	575.264.406	564.763	1.605.084	577.434.253

Saldos al 31 de diciembre de 2024

Activos al 31.12.2024	Costo amortizado	A valor razonable		Total
		Con cambios en resultado	Con cambios en Otros resultados integrales	
		M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.693.655	47.868.686	-	56.562.341
Otros activos financieros, corrientes	-	967.983	-	967.983
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	133.504.166	-	-	133.504.166
Otros activos financieros, no corrientes	-	125.492	22.684.055	22.809.547
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	206.457	-	-	206.457
Total	142.404.278	48.962.161	22.684.055	214.050.494

Pasivos al 31.12.2024	Costo amortizado	A valor razonable		Total
		Con cambios en resultado	Con cambios en Otros resultados integrales	
		M\$	M\$	
Otros pasivos financieros, corrientes	461.702	-	-	461.702
Pasivos por arrendamiento, corrientes	23.026.915	-	-	23.026.915
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	162.487.527	-	-	162.487.527
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.624	-	-	3.624
Otros pasivos financieros no corrientes	75.124.026	-	-	75.124.026
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	248.449.864	-	-	248.449.864
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	19.929.200	-	-	19.929.200
Total	529.482.858	-	-	529.482.858

NOTA 8. VALOR RAZONABLE ACTIVOS FINANCIEROS

La Sociedad ha clasificado la medición de valor razonable utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valoración. Esta jerarquía se compone de 3 niveles:

- I. valor razonable basado en cotización en mercados activos para una clase de activo o pasivo similar.
- II. valor razonable basado en técnicas de valoración que utilizan información de precios de mercado o derivados del precio de mercado de instrumentos financieros similares.
- III. valor razonable basado en modelos de valoración que no utilizan información de mercado.

A continuación, se detalla:

Al 30 de junio de 2025

Descripción	Valor Justo al	Mediciones de Valor Justo usando valores considerados como		
	30.06.2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Valor justo fondos mutuos	62.454.960	62.454.960	-	-
Valor justo Otros activos financieros corrientes	20.409.078	-	20.409.078	-
Total activos a valor razonable	82.864.038	62.454.960	20.409.078	-

Descripción	Valor Justo al	Mediciones de Valor Justo usando valores considerados como		
	30.06.2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos				
Valor justo Otros pasivos financieros corrientes	564.763	-	564.763	-
Valor justo Otros pasivos financieros no corrientes	1.605.084	-	1.605.084	-
Total pasivos a valor razonable	2.169.847	-	2.169.847	-

Al 31 de diciembre de 2024

Descripción	Valor Justo al	Mediciones de Valor Justo usando valores considerados como		
	31.12.2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos				
Valor justo fondos mutuos	47.868.686	47.868.686	-	-
Valor justo Otros activos financieros corrientes	967.983	-	967.983	-
Valor justo Otros activos financieros no corrientes	22.684.055	-	22.684.055	-
Total activos a valor razonable	71.520.724	47.868.686	23.652.038	-

NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de los otros activos financieros es la siguiente:

Descripción	Corrientes		No Corrientes		Total	
	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cobertura de flujo de efectivo forward	-	941.794	-	-	-	941.794
Cobertura de flujo de efectivo swap	20.409.078	-	-	21.790.927	20.409.078	21.790.927
Cobertura de flujo de efectivo swap préstamo	-	-	-	893.128	-	893.128
Otros activos financieros	66.932	26.189	287.248	125.492	354.180	151.681
Total	20.476.010	967.983	287.248	22.809.547	20.763.258	23.777.530

A continuación, se presenta el detalle de las coberturas contables que conforman el saldo de los Otros activos financieros:

Cobertura de flujo de efectivo forward:

- Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se han contratado derivados forwards para cubrir obligaciones en moneda extranjera, contraídas en la importación de combustibles y lubricantes (existencias), y también para cubrir cuentas por cobrar en moneda extranjera, cuyo tipo de cambio no se encuentra definido al momento de la facturación, existiendo la probabilidad de que el monto a pagar sufra variaciones al momento de su liquidación. Al 30 de junio esta cobertura se encuentra en la Nota 19 Otros Pasivos Financieros Corrientes.

Cobertura de flujo de efectivo swap:

- Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se cuenta con un derivado de tipo swap para cubrir el pasivo de largo plazo constituido por las obligaciones procedentes de los contratos de arrendamientos denominados en UF y sus variaciones (UF/CLP). El derivado se constituye como cobertura de efectivo y su variación se reconoce en patrimonio afectando los Otros Resultados Integrales (ORI). Este contrato, al momento de la cobertura, cubre aproximadamente el 80% de los contratos de arrendamiento por un plazo inicial de 5 años, con vencimiento en agosto 2025.
- Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se tiene contratado un swap de flujo de efectivo para cubrir la obligación con el público (bono) denominado originalmente en UF (UF/CLP). Esta cobertura es considerada como cobertura contable, por lo tanto, es reconocida en el Patrimonio, afectando los Otros Resultados Integrales (ORI). Este contrato cubre el período de 5 años, con vencimiento en marzo 2026.
- Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se tiene contratado un swap de flujo de efectivo para cubrir la obligación por la línea de crédito relacionada con Aramco Overseas Company B.V. denominada originalmente en USD (USD/CLP). Esta cobertura es considerada como cobertura contable, por lo tanto, es reconocida en el Patrimonio, afectando los Otros Resultados Integrales (ORI). Este contrato cubre el período de 5 años, con vencimiento al 15 de octubre de 2030. Al 30 de junio esta cobertura se encuentra en la Nota 19 Otros Pasivos Financieros No Corrientes.

Resumen de Coberturas de Flujo de efectivo:

Tipo de contrato	Tipo de cobertura	Riesgo de cobertura	Partida cubierta	30.06.2025		31.12.2024	
				Otros activos Financieros M\$	Otros pasivos Financieros M\$	Otros activos Financieros M\$	Otros pasivos Financieros M\$
Forward	Flujo de efectivo	Exposición de las variaciones de tipo de cambio	Cuentas por Pagar	-	564.763	941.794	-
Swap	Flujo de efectivo	Exposición de las variaciones de tipo de cambio	Arriendos por pagar	1.040.819	-	3.885.207	-
Swap	Flujo de efectivo	Exposición de las variaciones de tipo de cambio	Préstamo empresas relacionadas	-	1.605.084	893.128	-
Swap	Flujo de efectivo	Exposición de las variaciones de tipo de cambio	Obligación con el público	19.368.259	-	17.905.720	-
Total				20.409.078	2.169.847	23.625.849	-

Estas coberturas cubren los riesgos establecidos en Nota 4.II- Gestión de Riesgo Financiero



NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) Clase y composición del rubro de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto:

Componentes	Corriente		No corriente		Total general	
	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Deudores por venta bruto	122.052.295	125.236.964	171.944	206.457	122.224.239	125.443.421
Deudores varios	16.853.409	13.417.276	-	-	16.853.409	13.417.276
Documentos por cobrar	193.894	312.343	-	-	193.894	312.343
Total general	139.099.598	138.966.583	171.944	206.457	139.271.542	139.173.040

b) Clase y composición del rubro de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto:

Componentes	Corriente		No corriente		Total general	
	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Deudores por venta neto	116.705.780	120.086.890	171.944	206.457	116.877.724	120.293.347
Deudores varios	16.853.409	13.417.276	-	-	16.853.409	13.417.276
Total general	133.559.189	133.504.166	171.944	206.457	133.731.133	133.710.623

Detalles deudores varios, neto:

Componentes	Corriente	
	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Impuesto valor agregado	11.930.309	8.515.805
Adelantos nóminas de pago	84.159	77.046
Adelantos transitorios empleados	140.656	81.955
Deudores por emisores de tarjetas de crédito y débito	3.607.686	3.673.251
Gastos a recuperar	1.087.887	1.014.256
Otros deudores	2.712	54.963
Total	16.853.409	13.417.276

c) Deterioro deudores comerciales:

Deterioro	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2024 M\$
Deudores por venta	5.346.515	5.150.074	5.852.997
Documentos por cobrar	193.894	312.343	22.276
Total	5.540.409	5.462.417	5.875.273

Movimiento provisión de deterioro	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2024 M\$
Saldo inicial	5.462.417	3.888.292	3.888.292
Castigos	(230.782)	(103.364)	(373)
Cargos del periodo	308.774	1.677.489	1.987.354
Total	5.540.409	5.462.417	5.875.273

Efecto en Estado de resultado	77.992	1.574.125	1.986.981
--------------------------------------	---------------	------------------	------------------



d) Estratificación de la cartera:

Saldo al 30 de junio de 2025	Vigente M\$	1-30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-120 días M\$	Mayor a 120 días M\$	Total general M\$
Deudores por venta bruto	109.892.155	3.130.622	1.043.930	390.131	178.982	7.588.419	122.224.239
Deudores varios	16.853.409	-	-	-	-	-	16.853.409
Documentos por cobrar	-	-	-	1.630	-	192.264	193.894
Provisión deterioro	(309.086)	(116.963)	(48.961)	(19.309)	(136.544)	(4.909.546)	(5.540.409)
Total general	126.436.478	3.013.659	994.969	372.452	42.438	2.871.137	133.731.133

Saldo al 31 de diciembre de 2024	Vigente M\$	1-30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-120 días M\$	Mayor a 120 días M\$	Total general M\$
Deudores por venta bruto	103.990.653	13.135.410	326.907	1.068.085	95.466	6.826.900	125.443.421
Deudores varios	13.417.276	-	-	-	-	-	13.417.276
Documentos por cobrar	-	20.499	628	55.925	55.425	179.866	312.343
Provisión deterioro	(946.885)	(139.783)	(57.054)	(860.450)	(107.936)	(3.350.309)	(5.462.417)
Total general	116.461.044	13.016.126	270.481	263.560	42.955	3.656.457	133.710.623

e) Resumen de estratificación de la cartera deudores comerciales:

Saldo al 30 de junio de 2025								
Tramos de deudores	N° Clientes de cartera no repactada (*)	Cartera no repactada bruta M\$	Provisión deterioro M\$	N° Clientes de cartera repactada	Cartera repactada bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Total cartera bruta M\$	Total Provisión deterioro M\$
Vigente	1.968	109.333.302	253.049	20	558.853	56.037	109.892.155	309.086
1-30 días	275	3.130.602	116.943	-	20	20	3.130.622	116.963
31-60 días	126	1.043.930	48.961	-	-	-	1.043.930	48.961
61-90 días	66	390.111	19.289	-	20	20	390.131	19.309
91-120 días	71	178.349	136.524	1	633	20	178.982	136.544
Más de 120 días	308	7.588.359	4.909.486	-	60	60	7.588.419	4.909.546
Total	2.814	121.664.653	5.484.252	21	559.586	56.157	122.224.239	5.540.409



Saldo al 31 de diciembre de 2024								
Tramos de deudores	N° Clientes de cartera no repactada (*)	Cartera no repactada bruta M\$	Provisión deterioro M\$	N° Clientes de cartera repactada	Cartera repactada bruta M\$	Provisión deterioro M\$	Total cartera bruta M\$	Total Provisión deterioro M\$
Vigente	1.912	103.947.564	919.797	32	43.089	27.088	103.990.653	946.885
1-30 días	813	12.867.700	139.783	3	267.710	-	13.135.410	139.783
31-60 días	100	155.078	57.054	1	171.829	-	326.907	57.054
61-90 días	62	1.016.591	814.334	1	51.494	46.116	1.068.085	860.450
91-120 días	52	30.031	42.501	1	65.435	65.435	95.466	107.936
Más de 120 días	289	6.690.677	3.326.309	-	136.223	24.000	6.826.900	3.350.309
Total	3.228	124.707.641	5.299.778	38	735.780	162.639	125.443.421	5.462.417

(*) Cartera repactada bruta corresponde al saldo de la cuenta de mayor al cierre de cada ejercicio o período (deuda origen menos pagos de cuotas), y adicionalmente incluye cheques por cobrar en custodia.

f) Cartera protestada y en cobranza judicial

Saldo al 30.06.2025

Cartera	Cuentas por cobrar cheques protestados	Cuentas por cobrar en cobranza judicial
	M\$	M\$
Cartera protestada o en cobranza judicial	193.894	7.474.759
Total	193.894	7.474.759

Saldo al 31.12.2024

Cartera	Cuentas por cobrar cheques protestados	Cuentas por cobrar en cobranza judicial
	M\$	M\$
Cartera protestada o en cobranza judicial	312.343	7.438.300
Total	312.343	7.438.300

La Sociedad no cuenta con instrumentos securitizados.

g) Cartera Reprogramada

Cartera reprogramada	Cartera repactada bruta * (M\$)	Deuda origen repactaciones M\$	Monto repactado M\$	Provisión neto de garantías M\$
Saldo al 30 de junio de 2025	559.586	1.064.910	559.586	56.157
Saldo al 31 de diciembre de 2024	735.780	1.175.163	735.780	162.639

(*) Cartera repactada bruta corresponde al saldo de la cuenta de mayor al cierre de cada ejercicio o período (deuda origen menos pagos de cuotas), y adicionalmente incluye cheques por cobrar en custodia.

h) Provisión y castigos

Período	Provisión		Castigos del período M\$
	Cartera no repactada	Cartera repactada	
Saldo al 30 de junio de 2025	5.484.252	56.157	(230.782)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	5.299.778	162.639	(103.364)

i) Garantías

El detalle de las garantías para cubrir los potenciales deterioros crediticios son los siguientes:

- Garantías Bancarias: están compuestas de boletas de garantía y depósitos a plazo renovables.
- Garantías Hipotecarias: terrenos y propiedades, valorizadas por tasación de entidades expertas, las que son actualizadas con periodicidad promedio cada 18 meses.

Cobertura Garantías 30.06.2025	% Cartera	% Cobertura Promedio
No Garantizada	67,60%	0,0%
Con garantía bancaria	21,70%	40,3%
Con garantía hipotecaria	10,70%	86,7%
Total % cartera/ % Coberturas Ponderado	100,0%	18,0%

Cobertura Garantías 31.12.2024	% Cartera	% Cobertura Promedio
No Garantizada	64,5%	0,0%
Con garantía bancaria	21,6%	50,4%
Con garantía hipotecaria	13,9%	91,2%
Total % cartera/ % Coberturas Ponderado	100,0%	23,6%

j) Exposición al riesgo crediticio por segmento

A continuación, se presenta la exposición de crédito de los segmentos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Segmento/Subsegmento	% Exposición	
	30.06.2025	31.12.2024
Combustibles	94,9%	95,6%
Lubricantes	3,6%	3,3%
Tienda	1,5%	1,1%
Total	100,0%	100,0%



NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y entidades relacionadas:

a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

RUT	Sociedad	Descripción de transacción	País de origen	Relación	Moneda	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Extranjera	Aramco Overseas Company B.V.	Intereses préstamo	Países Bajos	Matriz común	US\$	-	3.624
Extranjera	Aramco Trading Americas LLC (ATA) (*)	Compra de Combustible	EEUU	Matriz común	US\$	70.736.778	-
Total						70.736.778	3.624

(*) A partir del 4to trimestre de 2024 las importaciones de combustible se realizan al proveedor Aramco Trading Americas, clasificado en empresas relacionadas, ver Nota 11. Considerar que a diciembre 2024 la mayoría de estas importaciones se efectuaban a Exxon Mobil Sales and Supply Llc. Clasificado como proveedor extranjero.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes

RUT	Sociedad	Descripción de transacción	País de origen	Relación	Moneda	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Extranjera	Aramco Overseas Company B.V.	Préstamo línea de crédito	Países Bajos	Matriz común	US\$	47.672.741	19.929.200
Total						47.672.741	19.929.200

c) Transacciones entre empresas relacionadas:

RUT	Sociedad	Relación	País	Moneda	Tipo de Transacción	Monto de Transacción		Efecto en Resultados (Cargo) Abono	
						30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Extranjera	Aramco Trading Americas LLC	Matriz común	EEUU	US\$	Compra de productos	(71.199.196)	(10.972.822)	(71.199.196)	(10.972.822)
Extranjera	Aramco Overseas Company B.V.	Matriz común	Países Bajos	US\$	Obtención de Préstamo	47.672.741	19.363.500	(1.025.608)	(183.730)

d) Directorio y personal clave de la gerencia

- Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes.

Las remuneraciones, con cargo a resultados del equipo gerencial asciende a:

Detalle	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2024 M\$
Remuneración recibida por la gerencia	2.185.510	3.329.806	1.915.214

La Sociedad tiene establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales a todos los trabajadores de la Sociedad. Estos incentivos están estructurados como una renta variable o bono de gestión entre un multiplicador mínimo y máximo de sus remuneraciones brutas mensuales y son pagados una vez al año en función de su evaluación de desempeño y contribución al logro de los objetivos de la Sociedad.

- Remuneraciones recibidas por el Directorio.

Con fecha 1 de marzo de 2024, materializada la venta del 100% de las acciones de la Sociedad a “Aramco”, los señores Juan Alfonso Juanet Rodríguez, Francisco Claudio Mualim Tietz, Pedro Pablo Cuevas Larraín, María del Pilar Lamana Gaete, Juan Agustín Izquierdo Etchebarne, Gonzalo Alende Serra y Diego Acevedo Rehbein presentaron la renuncia a sus cargos de directores de la Sociedad.

De los siete directores, cuatro recibieron remuneraciones hasta su renuncia, de acuerdo con el siguiente detalle:

Remuneración recibida por el Directorio	Cargo	01.01.2024 01.03.2024 M\$
Juan Juanet Rodríguez	Presidente	22.813
Pedro Pablo Cuevas Larraín	Director	11.038
Pilar Lamana Gaete	Directora	11.038
Francisco Mualim Tietz	Director	11.038
Total		55.927

En la misma fecha 1 de marzo de 2024 se realizó modificación de los estatutos sociales, respecto al número de miembros que componen el Directorio, reduciéndolo desde 7 a 5 miembros. De esta forma se reemplaza el artículo 13 de los estatutos sociales “La administración y representación de la Sociedad corresponderá a un directorio compuesto por cinco miembros elegido por junta de accionistas, todos los cuales serán reelegibles indefinidamente y quienes podrán o no ser accionistas”.

Los nuevos directores de la Sociedad son los señores Ziyad Hamad Abdullah Aljuraifani, Fahad Hesham I Almahisen, Ryan Hodgkinson, William Spurgeon y Juan Alfonso Juanet Rodríguez.

De los cinco directores sólo 2 han percibido remuneraciones de acuerdo con el siguiente detalle:

Remuneración recibida por el Directorio	Cargo	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.03.2024 31.12.2024 M\$
William Spurgeon	Director	47.786	79.610
Juan Juanet Rodríguez	Director	53.456	77.208
Total		101.242	156.818

NOTA 12. INVENTARIOS

a) Composición del rubro

Detalle	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Combustibles	78.410.594	62.353.997
Aditivos y aceites básicos	3.599.518	3.695.788
Tienda (productos alimenticios, domésticos y otros)	3.486.305	3.292.909
Lubricantes y grasas	3.097.593	3.712.391
Envases y etiquetas	158.861	142.188
Refrigerante	179.578	190.241
Mercadería en tránsito	10.073.308	10.931.073
Otros	29.878	31.102
Total	99.035.635	84.349.689

b) Movimiento valor neto de realización

Movimiento valor neto de realización	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial	-	(101.779)
Adiciones	-	-
Bajas	-	101.779
Total	-	-

Los movimientos del valor neto de realización forman parte del sub-rubro de Combustibles al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

c) Información adicional del inventario

Detalle	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$	30.06.2024 M\$
Costo de inventarios reconocidos en el período	(1.058.550.010)	(2.125.760.291)	(1.076.400.867)

NOTA 13. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) Composición del rubro

Impuesto Renta	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Impuesto único Art. 21 (gastos rechazados)	(16.543)	(34.694)
Pagos provisionales mensuales	2.914.493	6.997.306
Otros créditos por imputar	7.676.813	2.027.396
Total Impuesto neto de pagos	10.574.763	8.990.008

Con fecha 30 de diciembre de 2022, Esmax se presenta reclamo tributario ante el tercer Tribunal Tributario y Aduanero (TTA) de la región Metropolitana por M\$1.593.719, relacionado con recuperación de Impuesto específico por venta a cliente YPFB en los años 2018-2019. Con fecha 11 de mayo de 2023, se efectuó la audiencia de conciliación, con el Servicio de Impuestos Internos (SII) resultando fallido.

Luego, el 19 de junio de 2024, el citado tribunal dictó una resolución, a través de la cual “recibió la causa a prueba”, y fijó en ella, los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos (puntos de prueba) que deberán ser probados en el término probatorio.

Así, el 01 de julio de 2024, se dedujo recurso de reposición con apelación en subsidio, en contra de la resolución que fijó los puntos de prueba, solicitando sean modificados. Con fecha 25 de julio de 2024 el Tercer Tribunal Tributario y Aduanero se pronunció sobre el recurso de reposición referido, dando lugar a lo solicitado y desde esa fecha comienza el término probatorio de 20 días hábiles judiciales, el que concluyó el 19 de agosto de 2024. En este periodo, Esmax se valió de prueba testimonial y documental, mientras que el SII solo acompañó prueba documental.

Por último, el 30 de agosto de 2024, ambas partes presentaron observaciones a la prueba, y actualmente, a la fecha de preparación de estos estados financieros, se encuentra pendiente por parte del tribunal, que se dicte la resolución “autos para fallo”, a través de la cual se clausura todo debate y prueba, a la espera de que se dicte la sentencia definitiva.

b) Detalle de gasto por impuesto a la renta

Componentes	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Impuesto único art. 21	(16.543)	(34.694)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	11.529
Efecto de impuesto diferido del período	139.097	2.258.228
Total gasto impuesto renta	122.554	2.235.063

c) Conciliación tasa efectiva

Componentes	30.06.2025		31.12.2024	
	M\$	%	M\$	%
Ganancia antes de impuestos	6.120.353		4.546.941	
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal 27%	(1.652.495)	27,0%	(1.227.674)	27,0%
Efecto de partidas no deducibles	1.791.592	(29,3%)	3.485.902	(76,7%)
Diferencia año anterior impuesto a la renta e impuestos diferidos	-	0,0%	11.529	(0,3%)
Otros Impuestos	(16.543)	0,3%	(34.694)	0,8%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	122.554	(2,0%)	2.235.063	(49,2%)

NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de este rubro es la siguiente:

Otros activos no financieros	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Corrientes		
Seguros prepagados	1.592.027	618.519
Otros activos no financieros	1.570.411	1.899.241
Total corriente	3.162.438	2.517.760
No corrientes		
Otros activos no financieros	521	521
Total no corriente	521	521
Total otros activos no financieros	3.162.959	2.518.281

Otros activos no financieros corrientes corresponden principalmente a licencias de programas computacionales pagadas anticipadamente, que son devengadas mensualmente.



NOTA 15. INFORMACIÓN RESUMIDA DE LAS SUBSIDIARIAS QUE CONSOLIDAN

Saldos al 30 de junio de 2025:

Inversión en sociedades subsidiarias	% participación	Activos Corrientes	Activos No corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Costo de ventas	Otros	Resultado Neto	Resultado Integral
Esmax Red Ltda. (*)	100%	17.664.895	1.345.286	19.010.181	11.247.273	174.942	11.422.215	7.587.966	168.278.422	(149.938.495)	(18.633.255)	(293.328)	(293.328)
Esmax Industrial SpA	100%	7.364.003	5.728.252	13.092.255	5.927.767	-	5.927.767	7.164.488	42.591.764	(42.349.300)	(465.199)	(222.735)	(222.735)
Saldo al 30.06.2025		25.028.898	7.073.538	32.102.436	17.175.040	174.942	17.349.982	14.752.454	210.870.186	(192.287.795)	(19.098.454)	(516.063)	(516.063)

Saldos al 31 de diciembre de 2024:

Inversión en sociedades subsidiarias	% participación	Activos Corrientes	Activos No corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total pasivos	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Costo de ventas	Otros	Resultado Neto	Resultado Integral
Esmax Red Ltda. (*)	100%	18.407.769	1.172.007	19.579.776	11.517.457	154.318	11.671.775	7.908.001	311.853.519	(280.189.966)	(33.726.962)	(2.063.409)	(2.063.409)
Esmax Industrial SpA	100%	7.022.710	5.954.735	12.977.445	5.570.190	-	5.570.190	7.407.255	92.048.108	(91.519.331)	(2.035.895)	(1.507.118)	(1.507.118)
Saldo al 31.12.2024		25.430.479	7.126.742	32.557.221	17.087.647	154.318	17.241.965	15.315.256	403.901.627	(371.709.297)	(35.762.857)	(3.570.527)	(3.570.527)

(*) % participación de Esmax Distribución: 25% directo y 75% indirecto

NOTA 16. IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de impuestos diferidos es el siguiente:

Concepto	30.06.2025		31.12.2024	
	Activos por impuestos diferidos M\$	Pasivos por impuestos diferidos M\$	Activos por impuestos diferidos M\$	Pasivos por impuestos diferidos M\$
Provisión cuentas incobrables	1.495.911	-	1.474.853	-
Provisión de vacaciones	670.114	-	661.919	-
Corrección monetaria inventarios	431.668	-	540.310	-
Provisión de gastos	143.562	-	95.548	-
Utilidad no realizada	58.818	-	50.217	-
Provisiones no corrientes	1.138.148	-	1.440.305	-
Pérdida tributaria	1.224.921	-	859.983	-
Fondo de Marketing	755	-	755	-
Ingresos diferidos	221.680	-	592.330	-
Indemnizaciones	433.280	-	426.167	-
Usufructos (*)	13.538.149	-	12.495.461	-
Gastos Financieros activados	-	(104.616)	-	(58.269)
Activos intangibles	31.545	-	-	(8.624)
Propiedad, planta, equipo y NIIF 16	397.008	-	-	(108.541)
Total	19.785.559	(104.616)	18.637.848	(175.434)
Saldo neto Impuesto diferido	19.680.943		18.462.414	

(*) Corresponde a contratos de usufructos, principalmente por terrenos con uso y goce de sus beneficios hasta el vencimiento del contrato. Es parte del impuesto activo diferido, de acuerdo a lo establecido por la norma tributaria respecto a esta materia.

Plazos estimados de realización de los activos y pasivos por impuestos diferidos:

Activos por impuestos diferidos	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activo por impuestos diferidos a recuperar en un plazo de 12 meses	455.068	428.671
Activo por impuestos diferidos a recuperar después de 12 meses	19.330.491	18.209.177
Total	19.785.559	18.637.848

Pasivos por impuestos diferidos	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivo por impuestos diferidos a recuperar en un plazo de 12 meses	(15.483)	(25.964)
Pasivo por impuestos diferidos a recuperar después de 12 meses	(89.133)	(149.470)
Total	(104.616)	(175.434)

Impuesto diferido neto	19.680.943	18.462.414
-------------------------------	-------------------	-------------------



NOTA 17. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS Y ACTIVOS POR DERECHO DE USO

a) La composición del rubro es la siguiente:

PP&E	Saldo al 30.06.2025			Saldo al 31.12.2024		
	Bruto M\$	Dep. Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Dep. Acumulada M\$	Neto M\$
Terrenos	10.304.258	-	10.304.258	10.304.258	-	10.304.258
Edificios y construcciones	65.198.711	(38.279.928)	26.918.783	63.001.091	(37.281.981)	25.719.110
Obras en ejecución	48.068.315	-	48.068.315	35.756.816	-	35.756.816
Maquinarias y equipos	178.424.748	(100.404.275)	78.020.473	161.656.439	(98.648.866)	63.007.573
Total	301.996.032	(138.684.203)	163.311.829	270.718.604	(135.930.847)	134.787.757

Activos por Derecho de Uso	Saldo al 30.06.2025			Saldo al 31.12.2024		
	Bruto M\$	Dep. Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Dep. Acumulada M\$	Neto M\$
Activos asociados a desmantelamiento (*)	4.285.990	(2.680.256)	1.605.734	4.294.929	(2.550.993)	1.743.936
Activos por derecho de uso	372.393.870	(118.580.017)	253.813.853	367.290.336	(105.291.200)	261.999.136
Total	376.679.860	(121.260.273)	255.419.587	371.585.265	(107.842.193)	263.743.072

(*) Los activos por desmantelamientos se reconocen a la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento, retiro y otros tales como rehabilitación del lugar, siempre que estas obligaciones estén sustentadas contractualmente, dando lugar al registro de la provisión respectiva. Ver Nota 24 "Otras provisiones no corrientes"



b) El movimiento de Propiedades, Planta y Equipos y los Activos por Derecho de uso es el siguiente:

Al 30 de junio de 2025:

Movimientos	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias, equipos e instalaciones	Obras en ejecución	Propiedades, planta y equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2025	10.304.258	25.719.110	63.007.573	35.756.816	134.787.757
Adiciones	-	1.029.247	12.390.931	25.089.453	38.509.631
Bajas	-	(31.987)	(1.009.499)	-	(1.041.486)
Gasto por depreciación	-	(1.220.603)	(7.602.887)	-	(8.823.490)
Trasposos – reclasificaciones	-	1.423.016	11.234.355	(12.777.954)	(120.583)
Saldo al 30.06.2025	10.304.258	26.918.783	78.020.473	48.068.315	163.311.829

Al 31 de diciembre de 2024:

Movimientos	Terrenos	Edificios y construcciones	Maquinarias, equipos e instalaciones	Obras en ejecución	Propiedades, planta y equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2024	9.725.609	26.970.991	50.285.444	10.766.499	97.748.543
Adiciones	578.649	1.344.666	26.092.312	28.615.616	56.631.243
Bajas	-	(57.293)	(4.283.249)	-	(4.340.542)
Gasto por depreciación	-	(2.033.328)	(13.227.741)	-	(15.261.069)
Trasposos – reclasificaciones	-	(505.926)	4.140.807	(3.625.299)	9.582
Saldo al 31.12.2024	10.304.258	25.719.110	63.007.573	35.756.816	134.787.757

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros consolidados, Esmax a nivel consolidado, no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado u otros, que puedan afectar la valorización de Propiedades, planta y equipos. Anualmente se realiza la revisión de parámetros utilizados en provisión de desmantelamiento y reconociendo su ajuste en el pasivo por desmantelamiento.



c) Activos por Derecho de Uso

Los activos por derecho de uso corresponden activos arrendados, que cumplen las condiciones de NIIF 16. Los movimientos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Movimientos	Propiedades, plantas y equipos en arrendamiento	Activos asociados a desmantelamiento	Activos por Derecho de Uso, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2025	261.999.136	1.743.936	263.743.072
Adiciones	6.406.331	(8.939)	6.397.392
Bajas	(843.475)	-	(843.475)
Gasto por depreciación	(11.051.534)	(129.263)	(11.180.797)
Reclasificación reservas	(2.696.605)	-	(2.696.605)
Saldo al 30.06.2025	253.813.853	1.605.734	255.419.587

Movimientos	Propiedades, plantas y equipos en arrendamiento	Activos asociados a desmantelamiento	Activos por Derecho de Uso, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2024	253.252.159	1.173.986	254.426.145
Adiciones	39.924.738	708.884	40.633.622
Bajas	(4.803.268)	-	(4.803.268)
Gasto por depreciación	(21.416.326)	(138.934)	(21.555.260)
Reclasificación reservas	(4.958.167)	-	(4.958.167)
Saldo al 31.12.2024	261.999.136	1.743.936	263.743.072

La cartera de arrendamientos a corto plazo a los que se ha comprometido la Sociedad al final del período que se informa, es igual que la cartera de arrendamientos a corto plazo con la que se relaciona el gasto por arrendamiento a corto plazo revelado, por lo que no corresponde revelar información adicional a ninguno de los períodos consultados.

d) Política de inversiones en propiedad, planta y equipos

Esmax Distribución SpA. y subsidiarias han mantenido tradicionalmente una política de inversiones cuyo objetivo es llevar a cabo todas las obras necesarias para satisfacer, de manera eficiente, los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar la Compañía a los avances tecnológicos, de manera de cumplir cabalmente con las normas de calidad, seguridad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente, en todos los segmentos de negocio donde la Compañía participa.

No existen restricciones en la titularidad de propiedades, plantas y equipos de Esmax.

La Sociedad no mantiene restricciones o pactos impuestos por los arrendamientos; transacciones de venta con arrendamiento posterior o salidas de efectivo futuras que deban revelarse, en ninguno de los ejercicios consultados.



e) Informaciones adicionales que revelar sobre propiedad, planta y equipos

Informaciones adicionales a revelar	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Importe en libros de Propiedades, plantas y equipos completamente depreciados todavía en uso	6	6
Importe en libros de Propiedades, plantas y equipos retirados no mantenidas para la venta	288.641	439.899
Importe de desembolsos sobre cuentas de propiedad, plantas y equipos en proceso de construcción	25.089.453	28.615.616

f) Costos por Intereses

Durante los períodos terminados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han capitalizado intereses y otros gastos financieros incurridos atribuibles a la adquisición o construcción del activo que sean capitalizables.

NOTA 18. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) La composición del rubro es la siguiente:

Activos Intangibles	Saldo al 30.06.2025			Saldo al 31.12.2024		
	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$
Marcas	4.164.758	(3.568.615)	596.143	4.164.757	(2.994.908)	1.169.849
Software	14.800.571	(11.650.826)	3.149.745	13.115.632	(11.592.942)	1.522.690
Total	18.965.329	(15.219.441)	3.745.888	17.280.389	(14.587.850)	2.692.539

Con fecha 04 de enero de 2017 se celebró contrato con Petróleo Brasileiro S.A., concediendo a Esmax el derecho de uso de las marcas Petrobras, Spacio 1 y Marcas anexas a Petrobras por una duración de 8 años, el que se amortiza en forma lineal. El 25 de julio de 2024 se acordó una extensión del licenciamiento del uso de marca Petrobras Chile por el período comprendido entre el 03 de enero de 2025 al 31 de diciembre del 2025.

Relacionado con la marca Lubrax, su derecho de uso se paga en forma semestral a Vibra Energía S.A., antes denominada Petrobras Distribuidora S.A. Adicionalmente, el contrato de licencia de marca fue renegociado por 8 años más, siendo su nueva fecha de término el 4 de enero de 2033.

b) El detalle de las vidas útiles aplicadas en el rubro Intangibles al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasa de amortización utilizadas	Vida/tasa	Mínima	Máxima
Patentes, marcas registradas y otros derechos	Vida	3	20
Programas informáticos	Vida	1	6



c) El movimiento de activos intangibles es el siguiente:

Movimientos 2025	Marcas M\$	Licencias y software M\$	Activos Intangibles M\$
Saldo al 01.01.2025	1.169.849	1.522.690	2.692.539
Adiciones	-	1.659.148	1.659.148
Gasto por amortización	(573.706)	(152.676)	(726.382)
Trasposos – reclasificaciones	-	120.583	120.583
Saldo al 30.06.2025	596.143	3.149.745	3.745.888

Movimientos 2024	Marcas M\$	Licencias y software M\$	Activos Intangibles M\$
Saldo al 01.01.2024	358.980	743.487	1.102.467
Adiciones	1.169.849	962.515	2.132.364
Bajas	-	(122)	(122)
Gasto por amortización	(358.980)	(173.608)	(532.588)
Trasposos – reclasificaciones	-	(9.582)	(9.582)
Saldo al 31.12.2024	1.169.849	1.522.690	2.692.539

d) Otras informaciones a revelar de Intangibles:

Informaciones adicionales a revelar	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Importe en libros de Intangibles completamente amortizados todavía en uso	-	-
Importe de desembolsos sobre cuentas de Intangibles en desarrollo	1.659.148	765.524

NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los pasivos financieros, se componen de la siguiente manera:

Descripción	Corrientes		No Corrientes		Total	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cobertura de flujo de efectivo swap (1)	564.763	-	1.605.084	-	2.169.847	-
Obligaciones Bancarias (2)	9.904	9.765	-	-	9.904	9.765
Obligaciones con el público (3)	454.410	451.937	76.973.263	75.124.026	77.427.673	75.575.963
Total	1.029.077	461.702	78.578.347	75.124.026	79.607.424	75.585.728

(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se tiene contratado un swap de flujo de efectivo para cubrir la obligación por la línea de crédito relacionada con Aramco Overseas Company B.V. denominado originalmente en USD (USD/CLP). Esta cobertura es considerada como cobertura de flujo de efectivo, por lo tanto, es reconocida en el Patrimonio, afectando los Otros Resultados Integrales (ORI). Este contrato cubre el plazo total del crédito. Al 31 de diciembre de 2024 esta cobertura se encuentra en la Nota 9 Otros Activos Financieros No Corrientes.



(2) Obligaciones bancarias:

a) Movimientos de otros pasivos financieros bancarios corrientes y no corrientes:

Movimiento 2025	Saldo inicial al 01.01.2025	Adiciones	Pagos Capital/Interés	Otros	Saldo al 30.06.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras obligaciones financieras	9.765	-	-	139	9.904
Total	9.765	-	-	139	9.904

Movimiento 2024	Saldo inicial al 01.01.2024	Adiciones	Pagos Capital/Interés	Otros	Saldo al 31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	17.000.000	-	(17.000.000)	-	-
Intereses por préstamos bancarios	225.117	491.140	(716.257)	-	-
Otras obligaciones financieras	7.861	-	-	1.904	9.765
Total	17.232.978	491.140	(17.716.257)	1.904	9.765



b) Las Obligaciones bancarias al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son las siguientes:

Al 30 de junio de 2025:

País	RUT Deudor	Sociedad deudora	RUT Acreedor	Institución acreedora	Tipo de amortización	Garantía	Mon	Capital	% Tasa nominal	% Tasa efectiva	Vencimiento	1 a 3 meses M\$	Total Corriente M\$
Chile	79.588.870-5	Esmax Distribución SpA.	97.023.000-9	Itaú*	-	-	CL\$	-	-	-	-	5.740	5.740
Chile	79.588.870-5	Esmax Distribución SpA.	97.036.000-K	Santander*	-	-	CL\$	-	-	-	-	4.164	4.164
Total Obligaciones Bancarias												9.904	9.904

* Corresponde a intereses devengados por Boletas de Garantía

Al 31 de diciembre de 2024:

País	RUT Deudor	Sociedad deudora	RUT Acreedor	Institución acreedora	Tipo de amortización	Garantía	Mon	Capital	% Tasa nominal	% Tasa efectiva	Vencimiento	1 a 3 meses M\$	Total Corriente M\$
Chile	79.588.870-5	Esmax Distribución SpA.	97.023.000-9	Itaú*	-	-	CL\$	-	-	-	-	5.791	5.791
Chile	79.588.870-5	Esmax Distribución SpA.	97.036.000-K	Santander*	-	-	CL\$	-	-	-	-	3.974	3.974
Total Obligaciones Bancarias												9.765	9.765

* Corresponde a intereses devengados por Boletas de Garantía



(3) Obligaciones con el público:

Con fecha 23 de febrero de 2021, Esmax Distribución SpA fue inscrita en el Registro Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número N°1193. Al mismo tiempo, la Sociedad inscribió dos nuevas líneas para la emisión de bonos por un monto de UF 2.000.000 cada una: la línea N° 1070 por un plazo de 10 años contados desde la fecha de inscripción y la línea N° 1071 por un plazo de 30 años desde la fecha de inscripción. El valor nominal de los bonos vigentes, emitidos con cargo a estas 2 líneas recientemente inscritas, no pueden exceder en conjunto en ningún momento las UF 2.000.000.

Con fecha 24 de marzo de 2021, Esmax Distribución SpA efectuó la colocación del bono Serie B en el mercado local, emitido con cargo a la línea N° 1070 por UF 2.000.000 con vencimiento el 15 de septiembre de 2030. El uso de fondos de esta serie se destinó al prepago de la deuda existente, y al financiamiento de las inversiones de la Compañía.

N° Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste bono	Tasa nominal anual	Tasa efectiva anual	Plazo final	País de colocación	Pago de intereses	Pago de Amortización	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años o más M\$	Total No corriente M\$	Total Pasivos M\$
1.070	BESMX-B	2.000.000	UF	2,00%	2,45%	15.09.2030	Chile	Semestral	Al vencimiento	-	454.410	454.410	-	-	76.973.263	76.973.263	77.427.673

Al 30 de junio de 2025, la clasificación de riesgo del instrumento de deuda es la siguiente:

Instrumento	Feller Rate	Humphreys
Bono Local	AA	AA

El movimiento de las Obligaciones con el público corto y largo plazo es el siguiente:

Movimiento	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo Inicio	75.575.963	72.004.167
Pago de Interés	(772.599)	(1.489.249)
Devengos de Interés	775.072	1.505.966
Reajuste	1.700.760	3.254.660
Devengos gastos	148.477	300.419
Saldo Final	77.427.673	75.575.963



(4) Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento.

En la siguiente tabla se muestran los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras:

Concepto	Saldo inicial 01.01.2025	Flujo de efectivo financiamiento			No representan flujo de efectivo		Saldo al 30.06.2025
		Obtención M\$	Pagos realizados M\$	Pagos de intereses M\$	Unidad de Reajuste M\$	Otros M\$	
Créditos bancarios	9.765	-	-	-	-	139	9.904
Bonos	75.575.963	-	-	(647.423)	1.700.760	798.373	77.427.673
Pasivos por arrendamiento	271.476.779	-	(16.859.378)	-	-	10.416.392	265.033.793
Total	347.062.507	-	(16.859.378)	(647.423)	1.700.760	11.214.904	342.471.370

Concepto	Saldo inicial 01.01.2024	Flujo de efectivo financiamiento			No representan flujo de efectivo		Saldo al 31.12.2024
		Obtención M\$	Pagos realizados M\$	Pagos de intereses M\$	Unidad de Reajuste M\$	Otros M\$	
Créditos bancarios	17.232.978	-	(17.000.000)	(225.117)	-	1.904	9.765
Bonos	72.004.167	1.505.966	-	(1.489.249)	3.254.660	300.419	75.575.963
Pasivos por arrendamiento	258.474.014	-	(32.170.306)	-	-	45.173.071	271.476.779
Total	347.711.159	1.505.966	(49.170.306)	(1.714.366)	3.254.660	45.475.394	347.062.507



NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a) Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en cada período se presentan a continuación:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Proveedores	76.982.409	90.044.616
Proveedores extranjeros (*)	1.202.747	49.335.799
Facturas por recibir	33.620.233	20.301.851
Acreedores varios	2.413.401	2.407.672
PPM por pagar	164.727	397.589
Total cuentas por pagar	114.383.517	162.487.527

(*) A partir del 4to trimestre de 2024 las importaciones de combustible se realizan al proveedor Aramco Trading Americas, clasificado en empresas relacionadas, ver Nota 11. Considerar que a diciembre 2024 la mayoría de estas importaciones se efectuaban a Exxon Mobil Sales and Supply Llc. Clasificado como proveedor extranjero.

b) Proveedores con pagos al día

Saldos al 30 de junio de 2025:

Tipo de proveedor	Montos según plazo de pago						Total	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 - 60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	63.659.254	8.438	7.513	2.865	5.712	160	63.683.942	21
Servicios	6.686.208	-	-	7.273	321.884	3.004	7.018.369	26
Otros	6.937.934	-	-	454	16.610	129.505	7.084.503	24
Total M\$	77.283.396	8.438	7.513	10.592	344.206	132.669	77.786.814	



Saldos al 31 de diciembre de 2024:

Tipo de proveedor	Montos según plazo de pago						Total	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 - 60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	116.461.331	7.159.492	182	1.172	-	-	123.622.177	29
Servicios	7.153.936	3.548	1.175	1.281	18.690	589	7.179.219	26
Otros	7.860.032	654	890	-	783	-	7.862.359	30
Total M\$	131.475.299	7.163.694	2.247	2.453	19.473	589	138.663.755	

c) Proveedores con pagos vencidos

Saldos al 30 de junio de 2025:

Tipo de proveedor	Montos según plazo de pago M\$						Total
	Hasta 30 días	31 - 60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
Productos	84.047	-	-	-	-	-	84.047
Servicios	10.620	-	413	1.352	-	-	12.385
Otros	301.847	-	11	52	-	-	301.910
Total M\$	396.514	-	424	1.404	-	-	398.342

Saldos al 31 de diciembre de 2024:

Tipo de proveedor	Montos según plazo de pago M\$						Total
	Hasta 30 días	31 - 60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
Productos	29.098	168.913	-	-	-	-	198.011
Servicios	503.646	2.821	226	775	-	-	507.468
Otros	11.181	-	-	-	-	-	11.181
Total M\$	543.925	171.734	226	775	-	-	716.660

Los proveedores sobre 30 días corresponden principalmente a causas judiciales.

Para el cuadro anterior, se considera plazo vencido, los días transcurridos entre la fecha estipulada para el pago y el cierre de los estados financieros.



d) Detalle de los principales proveedores con saldo por pagar:

Principales Proveedores	30.06.2025	
	M\$	%
Enap Refinerías S.A.	57.281.926	73,3%
Copec S.A.	1.790.791	2,3%
Puga Mujica Asociados S.A.	1.761.511	2,3%
Tesorería General de la República	1.727.626	2,2%
Keylogistics Chile S.A.	1.585.824	2,0%
BAT Chile S.A.	751.944	1,0%
Luminosos Alcaino S.A	620.333	0,8%
Gilbarco Latin America Andina Ltda.	569.037	0,7%
Havas Media Chile S.A.	470.222	0,6%
PCA Group Sdn Bhd	426.708	0,5%
Otros	11.199.234	14,3%
Totales	78.185.156	100,0%

Principales Proveedores	31.12.2024	
	M\$	%
Enap Refinerías S.A.	63.786.396	45,8%
Exxon Mobil Sales and Supply Llc (*)	48.003.986	34,4%
Copec S.A.	1.755.998	1,3%
Empresa Nacional del Petróleo S.A.	1.721.732	1,2%
Tesorería General de la República	1.721.171	1,2%
Comercial Interadi Ltda.	1.576.856	1,1%
BAT Chile S.A.	1.291.281	0,9%
Keylogistics Chile S.A.	1.207.292	0,9%
Gilbarco Latin America Andina Ltda.	931.719	0,7%
Canal 13 SPA.	785.400	0,6%
Otros	16.598.584	11,9%
Totales	139.380.415	100,0%

(*) A partir del 4to trimestre de 2024 las importaciones de combustible se realizan al proveedor Aramco Trading Americas, clasificado en empresas relacionadas, ver Nota 11. Considerar que a diciembre 2024 la mayoría de estas importaciones se efectuaban a Exxon Mobil Sales and Supply Llc. Clasificado como proveedor extranjero.

NOTA 21. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, corriente:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Corrientes		
Vacaciones del personal	2.481.905	2.451.553
Provisión seguro salud ex empleados	71.456	70.650
Provisión indemnización años de servicios	391.144	379.525
Provisión retiro voluntario Esmax Red Ltda.	46.738	56.217
Otros gastos del personal	1.809.465	2.938.854
Total corriente	4.800.708	5.896.799
No corrientes		
Provisión seguro salud ex empleados	730.341	738.733
Provisión indemnización años de servicios	288.482	281.689
Provisión retiro voluntario Esmax Red Ltda.	174.942	154.318
Otros gastos del personal	593.319	582.317
Total no corriente	1.787.084	1.757.057

b) Detalle de movimientos por beneficios a los empleados:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial - provisión años de servicios	7.653.856	7.270.772
Costo por intereses	25.381	46.516
Disminución de la provisión en patrimonio	(28.698)	(262.642)
(Disminución) incremento de la provisión en resultado	(982.237)	1.138.737
Pagos efectuados durante el período	(80.510)	(539.527)
Saldo Final	6.587.792	7.653.856

Las provisiones por beneficios a empleados no corrientes se presentan valorizados según lo descrito en Nota 3.11.

c) Supuestos actuariales

Para efectos de la provisión de indemnización de años de servicio, la empresa posee el beneficio de indemnizaciones congeladas en UF, para un grupo de trabajadores de Esmax, es un grupo cerrado y sus trabajadores no poseen nuevas acumulaciones de año, y no existen nuevas incorporaciones de personas. La metodología aplicada es en base al cálculo actuarial, proyectando los flujos esperados de pago de las indemnizaciones congeladas en UF por cada persona en forma individual e independiente. Dentro de los supuestos actuariales se considera la edad legal de jubilación en Chile, tasas de descuento BCU entre otros.

Indemnización años de servicio	30.06.2025	31.12.2024
UF a fecha de cálculo	39.267,07	38.416,69
Tasa de descuento real anual	2,66%	2,60%
Tasa anual de rotación renunciadas	6,11%	6,11%
Tasa anual de rotación desvinculaciones	10,50%	10,50%
Tabla de Mortalidad	RV-2020	RV-2020

Para la provisión por seguro de salud ex empleados se utiliza la misma metodología actuarial de cálculo, pero en base a la tasa de mortalidad de acuerdo con las estadísticas publicadas y con la experiencia en Chile.

Seguro de salud ex empleados	30.06.2025	31.12.2024
UF a Fecha de Cálculo	39.267,07	38.416,69
Tasa de Descuento Real Anual	2,66%	2,60%
Tasa Crecimiento Real Anual Prima	1,70%	1,70%
Tabla de Mortalidad	RV-2020	RV-2020
Valor Prima Plan Salud (UF)	1,4274	1,4274

Para la provisión por retiro voluntario se utiliza la misma metodología actuarial de cálculo, pero en base a la tasa de mortalidad de acuerdo con las estadísticas publicadas y con la experiencia en Chile, esta provisión es recalculada y revisada en forma semestral en junio y diciembre de cada ejercicio.

Retiro voluntario Red Propia	30.06.2025	31.12.2024
UF a fecha de cálculo	39.267,07	38.416,69
Tasa de descuento real anual	2,66%	2,60%
Tasa incremento salarial	3,00%	3,00%
Tabla de Mortalidad	RV-2020	RV-2020

Tasa de rotación anual	Retiro Voluntario	Retiro Involuntario
Asistente comercial y supervisores	1,27%	1,70%
Coordinadores de isla	0,00%	0,05%
Supervisores	0,88%	0,34%
Vendedores	45,20%	30,78%
Otros	10,62%	9,60%

El efecto que tendrían sobre la provisión de beneficio por indemnización por años de servicio, retiro voluntario y seguro de salud ex empleados Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, con una variación de la tasa de descuento de 100 puntos base, en conjunto con la misma variación en la tasa de inflación que está vinculada directamente con dicha tasa de descuento, implicaría:

Efecto al 30 de junio de 2025:

Efecto sensibilización tasa de descuento	Efecto +100pb M\$	Efecto -100pb M\$
Beneficio		
IAS Congeladas	(10.233)	10.853
Retiro Voluntario	(23.087)	8.435
Prima Seguro	(65.569)	76.625
Total	(98.889)	95.913



Efecto al 31 de diciembre de 2024:

Efecto sensibilización tasa de descuento	Efecto +100pb M\$	Efecto -100pb M\$
Beneficio		
IAS Congeladas	(11.302)	11.993
Retiro Voluntario	(14.075)	16.351
Prima Seguro	(76.723)	90.546
Total	(102.100)	118.890

NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Venta anticipada (*)	821.039	2.193.815
Ingresos diferidos	34.229	107.058
Total	855.268	2.300.873

(*) Corresponde a ventas facturadas y pagadas por clientes, cuyo retiro de productos se realizará en el transcurso generalmente de un año según la necesidad de cada cliente. El ingreso y el costo son reconocidos cuando el cliente retira el producto.



NOTA 23. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

a) Detalle de los otros pasivos financieros por NIIF 16 “Arrendamientos” corrientes y no corrientes:

Al 30 de junio de 2025:

Acreeedor	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años o más M\$	Total No corriente M\$	Total Pasivos M\$
Arriendos	5.827.423	17.670.133	23.497.556	49.243.274	45.442.417	146.850.546	241.536.237	265.033.793
Total Obligaciones	5.827.423	17.670.133	23.497.556	49.243.274	45.442.417	146.850.546	241.536.237	265.033.793

Al 31 de diciembre de 2024:

Acreeedor	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años o más M\$	Total No corriente M\$	Total Pasivos M\$
Arriendos	5.840.351	17.186.564	23.026.915	45.595.354	43.489.380	159.365.130	248.449.864	271.476.779
Total Obligaciones	5.840.351	17.186.564	23.026.915	45.595.354	43.489.380	159.365.130	248.449.864	271.476.779

Los pasivos por arrendamiento bajo NIIF 16 son medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados utilizando la tasa incremental de endeudamiento vigente al momento de entrada en vigencia de cada contrato. La tasa incremental fue calculada de acuerdo con la duración de cada contrato, se actualizan en el tercer trimestre de cada ejercicio.

b) Movimientos de otros pasivos financieros por NIIF 16 “Arrendamientos” corrientes y no corrientes:

Al 30 de junio de 2025:

Movimiento 2025	Saldo inicial al 01.01.2025	Adiciones	Interés	Pagos Capital	Bajas	Saldo al 30.06.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos	271.476.779	6.106.330	5.208.320	(16.859.378)	(898.258)	265.033.793
Total	271.476.779	6.106.330	5.208.320	(16.859.378)	(898.258)	265.033.793



Al 31 de diciembre de 2024:

Movimiento 2024	Saldo inicial al 01.01.2024	Adiciones	Interés	Pagos Capital	Baja	Saldo al 31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos	258.474.014	39.920.481	10.264.816	(32.170.306)	(5.012.226)	271.476.779
Total	258.474.014	39.920.481	10.264.816	(32.170.306)	(5.012.226)	271.476.779

c) Flujos futuros de deuda no descontados

Saldo al 30 de junio de 2025							
Moneda	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más	Total No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CL\$	80.061	234.784	314.845	451.355	315.976	36.148	803.479
UF	8.241.906	24.285.262	32.527.168	61.972.160	55.594.118	168.057.292	285.623.570
	8.321.967	24.520.046	32.842.013	62.423.515	55.910.094	168.093.440	286.427.049

Saldo al 31 de diciembre de 2024							
Moneda	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más	Total No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CL\$	146.268	248.969	395.237	473.612	356.342	119.997	949.951
UF	8.565.891	25.537.104	34.102.995	64.914.696	61.834.164	179.448.164	306.197.024
	8.712.159	25.786.073	34.498.232	65.388.308	62.190.506	179.568.161	307.146.975

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

1) Detalle de otras provisiones, no corriente:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Contingencias judiciales (*)	458.372	219.036
Total corriente	458.372	219.036
Provisión restauración y desmantelamiento	4.296.193	4.246.863
Total no corriente	4.296.193	4.246.863
Total provisiones	4.754.565	4.465.899

(*) Ver detalle de Provisión por contingencia judicial, Nota 36 – Contingencias y Compromisos

El movimiento de la provisión por contingencias es el siguiente:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial Juicios y contingencias corto plazo	219.036	132.277
Incremento de juicios	239.336	86.759
Total contingencias judiciales corrientes	458.372	219.036

Esmax Distribución SpA. mantiene una provisión de restauración y desmantelamiento para las estaciones de servicio y tiendas de conveniencia construidas en terrenos de terceros y la planta de combustibles Guayacán. Este valor se presenta a valor presente. Se reconoce de acuerdo a normas técnicas utilizando una metodología que considera un costo estimado para las actividades de restauración y desmantelamiento, basados en datos históricos de la Sociedad, a una tasa de descuento real (BCU+ spread) de acuerdo a las futuras desinversiones estimadas.

Las tasas de descuento utilizadas corresponden a:

Al 30 de junio de 2025:

Tasas	Corto plazo	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años
BCU	1,80%	2,41%	2,31%	2,29%	2,33%
Spread	0,68%	0,68%	1,79%	2,24%	2,49%
Promedio anual	2,48%	3,09%	4,10%	4,53%	4,82%
Promedio mensual	0,204%	0,254%	0,335%	0,370%	0,393%

Al 31 de diciembre de 2024:

Tasas	Corto plazo	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años
BCU	1,80%	2,41%	2,31%	2,29%	2,33%
Spread	0,68%	0,68%	1,79%	2,24%	2,49%
Promedio anual	2,48%	3,09%	4,10%	4,53%	4,82%
Promedio mensual	0,204%	0,254%	0,335%	0,370%	0,393%

De acuerdo a los contratos, existe la obligación de la provisión en términos de que Esmax sea capaz de cubrir las desinversiones futuras de las estaciones de servicios y de las tiendas de conveniencia. No obstante, es importante señalar que no existe una fecha cierta de pago del desmantelamiento, ya que dependerá de las futuras decisiones y negociaciones comerciales que la Compañía lleve a cabo. Dado lo anterior, la provisión es revisada en el último trimestre de cada ejercicio.



El movimiento de la provisión restauración y desmantelamiento es el siguiente:

Concepto	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial	4.246.863	3.453.757
Costo por intereses y reajuste	96.268	227.515
(disminución) incremento de la provisión	(8.939)	708.884
Pagos efectuados durante el período	(37.999)	(143.293)
Total provisión restauración y desmantelamiento	4.296.193	4.246.863

NOTA 25. PATRIMONIO

a) Capital emitido y acciones suscritas y pagadas

Accionistas	Total de Acciones suscritas y pagadas	%
Aramco Overseas Company B.V.	33.918.282.062	100%
Total	33.918.282.062	100%

Con fecha 30 de junio de 2021 según junta extraordinaria de accionistas de Esmax Distribución SpA, se acordó aumentar el capital de la Sociedad desde la cantidad de M\$30.975.125 dividido en 31.130.137.808 acciones ordinarias, nominativas de una misma serie y sin valor nominal íntegramente suscritas y pagadas, a la suma de M\$40.352.773 dividido en 34.587.443.596 acciones de iguales características.

Accionistas	Capital suscrito y pagado
Aramco Overseas Company B.V.	42.778.528
%	100%

El aumento de capital de M\$9.377.648, se enteraría mediante la emisión de 3.457.305.788 nuevas acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

Con fecha 1 de marzo de 2024 se materializó el pago de 2.788.144.254 acciones, con la suma de US\$12.169.586 equivalentes a M\$11.803.403 al tipo de cambio del día. Quedando 669.161.534 acciones pendientes de colocación, suscripción y pago con plazo hasta el 30 de junio de 2026.

Las acciones restantes podrán ser ofrecidas libremente por el directorio a terceros y/o empleados de la Sociedad, en las oportunidades y cantidades que el directorio estime pertinente y, tratándose de los empleados, conforme a un plan de retención e incentivos a largo plazo de la Sociedad, que deberá ser definido por el mismo directorio.



b) Resultado por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Compañía entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Compañía y mantenidas como acciones de tesorería.

Resultado por acción	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	6.242.907	6.782.004	11.351.746
Resultado por acción básica en operaciones continuadas	0,00018	0,00020	0,00033
Cantidad de acciones suscritas y pagadas	33.918.282.062	33.918.282.062	33.918.282.062

c) Otras reservas

Corresponde al efecto de las reorganizaciones societarias de Esmax Distribución SpA., ganancias y pérdidas actuariales y resultado por coberturas de flujo de efectivo, su movimiento es:

Movimiento Patrimonial	Reserva por absorción de Petrobras Chile Petrolera Ltda.	Reserva ganancias o pérdidas actuariales en planes de Beneficios definidos	Otras reservas Coberturas flujos de efectivo	Otras (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero de 2025	2.825.614	(247.303)	301.548	(201.935)	2.677.924
Otro resultado integral	-	(28.698)	(2.889.767)	-	(2.918.465)
Saldo al 30 de junio de 2025	2.825.614	(276.001)	(2.588.219)	(201.935)	(240.541)
Saldo al 01 enero de 2024	2.825.614	15.339	1.956.755	(201.935)	4.595.773
Otro resultado integral	-	(108.452)	(547.066)	-	(655.518)
Saldo al 30 de junio de 2024	2.825.614	(93.113)	1.409.689	(201.935)	3.940.255
Saldo al 01 de julio de 2024	2.825.614	(93.113)	1.409.689	(201.935)	3.940.255
Otro resultado integral julio a dic 2024	-	(154.190)	(1.108.141)	-	(1.262.331)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	2.825.614	(247.303)	301.548	(201.935)	2.677.924

(*) Corresponden a saldos históricos de corrección monetaria y ajustes de implementación IFRS, generados en el año 2013

d) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad, en relación con la gestión del capital, es resguardar la capacidad del mismo para asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo, procurando maximizar el rendimiento para los socios.



e) Dividendos

La sociedad hará un balance general auditado de sus operaciones al 31 de diciembre de cada año, el que, junto con el estado de pérdidas y ganancias, y en su caso, el informe de los fiscalizadores, serán sometidos a la consideración de la junta de accionistas. Si no se celebrare una junta de accionistas dentro de los cuatro meses siguientes al cierre de cada ejercicio social, se tendrá por irrevocablemente aprobado el balance que haya presentado el gerente.

El Directorio de la Sociedad podrá distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, sin ningún tipo de responsabilidad para los miembros del directorio. En caso de que los dividendos provisorios distribuidos a los accionistas con cargo a las utilidades líquidas de un determinado ejercicio sean superiores al monto definitivo de dichas utilidades líquidas, según los estados financieros de la Sociedad al treinta y uno de diciembre de dicho ejercicio, automáticamente deberá asignarse dicho exceso a las utilidades retenidas provenientes de balances aprobados por juntas de accionistas. En caso de no existir dichas utilidades, la distribución de dividendos provisorios en exceso deberá tratarse como una disminución de capital.

Es materia de las Juntas Ordinarias de accionistas la distribución de utilidades definitivas del ejercicio y del reparto de dividendos que se pagan de las utilidades líquidas del ejercicio o de aquellas retenidas de ejercicios anteriores.

Al 30 de junio de 2025 no se ha realizado distribución de dividendos, en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de abril 2025 se acordó no distribuir dividendos con cargo a utilidades del ejercicio 2024.

NOTA 26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El siguiente es el detalle de los ingresos de actividades ordinarias:

Ingresos de actividades ordinarias	01.01.2025	01.01.2024	01.04.2025	01.04.2024
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas de combustibles	1.118.122.023	1.128.766.711	546.344.350	557.841.271
Ventas en tiendas	49.915.765	46.376.755	24.674.105	21.880.376
Ventas de lubricantes	14.604.771	13.678.706	7.175.292	6.786.238
Otras ventas	960.992	899.287	498.543	479.990
Total	1.183.603.551	1.189.721.459	578.692.290	586.987.875

El principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

Esmax analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes para el reconocimiento de ingresos, aplicando el modelo de cinco pasos establecido por la NIIF 15: 1) Identificación del contrato con el cliente; 2) Identificación de las obligaciones de desempeño; 3) Determinación del precio de la transacción; 4) Asignación del precio de la transacción; y 5) Reconocimiento del ingreso.

NOTA 27. COSTOS DE VENTAS

El siguiente es el detalle de los costos de ventas:

Costos de actividades ordinarias	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Costo de ventas de combustibles	1.013.280.015	1.033.189.494	497.206.436	515.177.555
Costo de ventas en tiendas	33.482.632	31.892.830	16.417.230	14.872.331
Costo de ventas lubricantes	10.885.960	9.939.260	5.279.264	4.981.849
Otros costos de ventas	483.631	838.217	261.922	419.229
Total	1.058.132.238	1.075.859.801	519.164.852	535.450.964

NOTA 28. COSTOS DE DISTRIBUCIÓN

El siguiente es el detalle de los costos de distribución:

Detalle	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Costos de distribución	16.814.999	16.086.281	8.632.440	8.358.524
Total	16.814.999	16.086.281	8.632.440	8.358.524

NOTA 29. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración ascendieron a lo siguiente:

Detalle	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Gastos por remuneraciones	25.621.593	22.931.299	13.242.374	11.721.219
Gasto por comisiones de venta	19.014.758	16.099.597	9.809.530	8.162.454
Gasto por arriendos	3.145.269	2.834.230	1.587.208	1.340.521
Depreciaciones y amortizaciones	20.660.923	18.245.522	10.570.124	9.091.313
Servicio de terceros	11.589.007	8.268.820	6.390.483	4.280.769
Gastos por mantención	4.691.153	4.416.214	2.396.248	2.318.489
Servicios computacionales	3.283.207	2.976.110	1.770.664	1.493.756
Patentes y contribuciones	1.145.141	1.105.871	592.508	527.571
Materiales y suministros	2.450.079	1.799.971	1.397.720	1.132.635
Gastos por servicios básicos y seguros	3.344.517	2.469.732	1.616.604	1.266.664
Comunicaciones y marketing	5.075.578	2.145.454	2.667.177	1.423.176
Gastos de remediación	658.996	776.786	466.914	557.461
Otros gastos de administración	1.407.537	738.636	716.935	375.667
Total	102.087.758	84.808.242	53.224.489	43.691.695

NOTA 30. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

El detalle de las otras ganancias y pérdidas es el siguiente:

a) Otros Ingresos, por función

Detalle	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Arriendos	3.965.038	3.452.415	2.027.204	1.728.957
Servicios de administración	3.159.680	3.693.052	1.571.016	2.156.024
Otros Ingresos por función	531.086	513.246	261.567	234.815
Total otros ingresos por función	7.655.804	7.658.713	3.859.787	4.119.796

Cobros Futuros mínimos corresponden a:

Cobros Futuros mínimos por arriendo afectos a NIIF 16	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Hasta un año, arrendadores	976.337	3.127.782	(429.596)	(83.724)
Entre uno y cinco años	385.000	1.484.359	(74.894)	(689.280)
Más de 5 años	2.105.049	-	(42.513)	(63.185)
Total cobros futuros mínimos afectos a NIIF 16	3.466.386	4.612.141	(547.003)	(836.189)

b) Otras Ganancias (pérdidas)

Otras ganancias (pérdidas)	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Venta de activo fijo	253.009	-	-	-
Bajas de activo fijo	(1.041.486)	(602.048)	(628.024)	(593.356)
Baja arriendo NIIF 16	54.783	137.881	103.865	124.682
Recuperación/pérdidas de seguros	-	(2.183)	-	(261)
Reverso órdenes de compra años anteriores	74.307	12.325	(72.248)	24.623
Otras ganancias (pérdidas)	-	22.402	-	22.402
Total otras ganancias (pérdidas)	(659.387)	(431.623)	(596.407)	(421.910)

NOTA 31. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y costos financieros es el siguiente:

Ingresos y costos financieros	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Ingresos financieros				
Intereses ganados	1.013.051	1.679.468	560.822	744.635
Otros ingresos financieros	11.740	31.075	6.571	20.304
Total ingreso financiero	1.024.791	1.710.543	567.393	764.939
Costos financieros				
Intereses financiamiento	(1.281.450)	(491.228)	(857.228)	(130.975)
Intereses por descuento a valor presente	(5.308.903)	(5.142.618)	(2.617.910)	(2.676.037)
Por provisión desmantelamiento	(75.202)	(90.663)	(12.439)	(48.272)
Por Indemnización Años de Servicio	(25.381)	(23.258)	(12.691)	(13.778)
Por arriendos NIIF16	(5.208.320)	(5.028.697)	(2.592.780)	(2.613.987)
Gastos y comisiones bancarias	(112.199)	(116.380)	(66.677)	(48.561)
Otros gastos financieros (coberturas)	(1.682.816)	(1.667.361)	(843.821)	(830.145)
Total Costos financieros	(8.385.368)	(7.417.587)	(4.385.636)	(3.685.718)
Total ingreso (costo) financiero, neto	(7.360.577)	(5.707.044)	(3.818.243)	(2.920.779)

NOTA 32. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio es el siguiente:

Diferencias de cambio	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	(236.625)	(17.033)	(53.295)	(44.396)
Otros activos	(80.433)	30.004	(47.004)	1.815
Otros pasivos	(1.039)	68	(985)	68
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	358.613	(322.821)	190.474	419.221
Deudores comerciales	(119.718)	25.923	(102.929)	(246.166)
Total	(79.202)	(283.859)	(13.739)	130.542



NOTA 33. RESULTADO UNIDAD DE REAJUSTE

El detalle del resultado por unidades de reajuste es el siguiente:

Unidad de reajuste	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 30.06.2024 M\$	01.04.2025 30.06.2025 M\$	01.04.2024 30.06.2024 M\$
Reajuste de impuestos	82.243	223.463	37.611	41.394
Reajuste cuentas por cobrar	10.219	22.866	4.480	17.565
Reajuste cuentas por pagar	(19.311)	(55.491)	(6.040)	(13.686)
Total	73.151	190.838	36.051	45.273

NOTA 34. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Esmax y sus subsidiarias, presentan la información por segmentos según lo exigido en NIIF 8 adoptando “El enfoque de la Administración”. Los indicadores utilizados por la gerencia para la medición de desempeño y asignación de recursos a cada segmento están vinculados con la rentabilidad de cada actividad y su EBITDA.

I. Segmento Combustibles

Esmax participa en el negocio de combustibles hace más de 100 años, siendo la continuadora de las empresas de West India Oil Company y Esso Chile Petrolera Limitada en Chile. Actualmente es licenciataria de la marca Petrobras y en proceso de cambio a la marca Aramco, con una red de aproximadamente 300 estaciones de servicio a lo largo de todo Chile. El segmento considera la venta y distribución de los distintos tipos de combustibles y sus principales productos corresponden a: gasolinas, diésel, combustibles de aviación, fuel oil, kerosene y especialidades. Entre sus principales clientes se encuentran industrias, compañías distribuidoras de combustibles, aerolíneas, entre otros, ninguno de los cuales representa más del 10% de su venta en ingresos totales compañía. Respecto a sus proveedores, aproximadamente un 70% es suministrado por ENAP, mientras que el restante es importado a través de buques, que llegan directamente a los terminales donde opera Esmax.

La Compañía tiene una presencia de mercado del orden del 13,6%, considerándose el tercer actor de la industria con un volumen de venta anual de más de 2,5 millones de metros cúbicos anuales.

II. Segmento Lubricantes

Esmax participa en el sector de lubricantes para vehículos y maquinarias. La Compañía cuenta con una planta propia, ubicada en la comuna de Maipú, la cual tiene una capacidad de producción de aproximadamente 15 mil metros cúbicos anuales a través de 5 líneas de producción y envasado, que incluyen aceites para motores a gasolina y diésel, aceites para transmisiones, aceites hidráulicos, aceites industriales, grasas, FLUA (solución que reduce las emisiones de NOx en vehículos diésel), aguas desmineralizadas y anticongelantes. La Compañía comercializa diferentes marcas de lubricantes, entre las cuales destacan Lubrax, Chevron y Valvoline.

Además del sector automotriz, los productos son utilizados por diversos sectores, incluyendo el industrial, minero, ferroviario y marítimo.

III. Segmento Tienda

Esmax cuenta con una cadena de Tiendas de Conveniencia, las cuales operan bajo las marcas “Spacio1” y “aStop”, tanto en las estaciones de servicio Petrobras y Aramco como en ubicaciones stand alone. Al 30 de junio de 2025, la Sociedad cuenta con 169 tiendas desde Arica a Punta Arenas, lo que la posiciona como una de las principales cadenas en Chile.



a) Análisis de Resultados acumulados por segmento

Estado de Resultado	SEGMENTADO ACUMULADO 30.06.2025			
	M\$			
	Combustible	Lubricante	Tienda	Total
Ingresos de actividades ordinarias	1.118.293.949	15.391.834	49.917.768	1.183.603.551
Costo de ventas	(1.013.386.699)	(11.263.167)	(33.482.372)	(1.058.132.238)
Ganancia bruta	104.907.250	4.128.667	16.435.396	125.471.313
Otros ingresos, por función	3.314.135	83.236	4.258.433	7.655.804
Costos de distribución	(16.203.914)	(610.852)	(233)	(16.814.999)
Gasto de administración	(79.751.516)	(3.083.412)	(19.252.830)	(102.087.758)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(69.904)	(9.235)	1.147	(77.992)
Depreciación	18.582.135	202.056	1.946.478	20.730.669
Ebitda	30.778.186	710.460	3.388.391	34.877.037

SEGMENTADO ACUMULADO 30.06.2024			
M\$			
Combustible	Lubricantes	Tienda	Total
1.128.775.999	14.566.792	46.378.668	1.189.721.459
(1.033.197.861)	(10.769.167)	(31.892.773)	(1.075.859.801)
95.578.138	3.797.625	14.485.895	113.861.658
3.884.805	96.460	3.677.448	7.658.713
(15.592.479)	(493.802)	-	(16.086.281)
(65.547.030)	(2.596.414)	(16.664.798)	(84.808.242)
(1.970.419)	381	(16.943)	(1.986.981)
16.336.393	198.758	1.852.457	18.387.608
32.689.408	1.003.008	3.334.059	37.026.475

b) Análisis Segmentos Balance

Análisis balance	Saldo al 30 de junio de 2025			
	M\$			
	Combustible	Lubricantes	Tienda	Total
Activos corrientes	308.529.565	12.645.240	14.854.323	336.029.128
Activos no corrientes	335.379.774	4.105.703	103.132.483	442.617.960
Total de activos	643.909.339	16.750.943	117.986.806	778.647.088
Pasivos corrientes	197.316.544	3.238.887	15.205.845	215.761.276
Pasivos no corrientes totales	280.022.081	4.320.510	89.528.011	373.870.602
Patrimonio	166.570.714	9.191.546	13.252.950	189.015.210
Total de pasivos	643.909.339	16.750.943	117.986.806	778.647.088

Saldo al 31 de diciembre de 2024			
M\$			
Combustible	Lubricantes	Tienda	Total
262.190.022	13.486.398	11.215.527	286.891.947
340.598.687	4.086.641	98.016.979	442.702.307
602.788.709	17.573.039	109.232.506	729.594.254
172.455.386	5.072.520	16.868.570	194.396.476
265.504.113	3.742.873	80.260.024	349.507.010
164.829.210	8.757.646	12.103.912	185.690.768
602.788.709	17.573.039	109.232.506	729.594.254



c) Análisis de Flujos e Inversiones

Flujos efectivo neto procedentes de (utilizados en)	Saldo al 30 de junio de 2025 M\$				Saldo al 30 de junio de 2024 M\$			
	Combustible	Lubricante	Tienda	Total	Combustible	Lubricante	Tienda	Total
Saldo Inicial 01 de enero	46.557.220	1.400.382	8.604.739	56.562.341	32.916.541	649.412	3.946.766	37.512.719
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación	37.679.881	1.265.149	4.601.422	43.546.452	40.637.687	890.300	4.765.523	46.293.510
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(40.134.585)	(344.000)	(2.849.000)	(43.327.585)	(6.021.794)	(95.000)	(4.058.250)	(10.175.044)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	15.731.292	12.881	(3.067.663)	12.676.510	(18.755.826)	(234.839)	(2.906.686)	(21.897.351)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(222.790)	(3.074)	(10.761)	(236.625)	(16.160)	(209)	(664)	(17.033)
Saldo Final al 30 de junio	59.611.018	2.331.338	7.278.737	69.221.093	48.760.448	1.209.664	1.746.689	51.716.801



NOTA 35. GARANTÍAS

Esmax Distribución SpA. tiene responsabilidad por productos que pertenecen a terceros, los cuales se almacenan en estanques de su propiedad, cuyo retiro por parte del tercero será parcializado, de acuerdo a las necesidades del cliente, en forma posterior a la venta. Por lo anterior, la Sociedad mantiene una responsabilidad sobre el producto hasta su retiro, valor que al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ascendía a M\$45.914.388 y M\$38.154.024, respectivamente.

Por otra parte, la Sociedad mantiene boletas de garantías bancarias emitidas para garantizar principalmente contratos de suministro de combustible.

El detalle de las Boletas de Garantía emitidas es el siguiente:

Banco	01.01.2025 30.06.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Santander	574.250	3.108.093
ITAU	8.213.056	6.347.441
Total	8.787.306	9.455.534

NOTA 36. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

- a) Juicios y acciones legales

A la fecha de preparación de estos estados financieros consolidados intermedios, se han realizado provisiones contables por procesos judiciales, clasificados como probables pérdidas, por un valor de M\$458.372, registrados en el rubro Otras provisiones corrientes Nota 24.

Adicionalmente y en función de la opinión de la Administración y sus asesores legales, no existen otros procesos judiciales clasificados como probables pérdidas con excepción a las ya registradas en los presentes estados financieros consolidados intermedios.

Los procesos judiciales clasificados como pérdidas posibles son los siguientes:

- Juicio arbitral caratulado “El Salto SpA (“El Salto”) con Esmax Distribución SpA”, demanda de terminación anticipada de contrato de arrendamiento, restitución de bienes e indemnización de perjuicios respecto del contrato de arrendamiento de un inmueble en la comuna de Tiltil. Con fecha 03 de abril de 2023 se celebró la primera parte de la audiencia de contestación, en la cual Esmax presentó demanda reconvenzional declarativa de incumplimiento de contrato, cobro de multas e indemnización de perjuicios. Con fechas 3 y 27 de abril de 2023 se celebró la audiencia de contestación, conciliación y prueba. La causa se encuentra pendiente de resolución del Tribunal respecto de diligencias probatorias solicitadas por El Salto. Con fecha 20 de septiembre de 2023 las partes presentaron sus observaciones a la prueba y con fecha 29 de septiembre se citó a las partes a oír sentencia, con fecha 12 de marzo de 2024 se citó y notificó a ambas partes la sentencia definitiva, la cual acogió parcialmente la demanda principal y condenó a Esmax a pagar una suma de 1.500 UF a El Salto. Por otra parte, acogió parcialmente la demanda reconvenzional, condenando a El salto a pagar a Esmax la suma de 4.205 UF. Por lo tanto, El Salto deberá pagar a Esmax un total de 2.705 UF más los intereses que se generen desde que se encuentre ejecutoriada la sentencia hasta el pago, lo cual a la fecha de emisión de los estados financieros se encuentra pendiente.



Con fecha 01 de abril de 2024, El Salto interpuso recurso de casación en la forma en contra de la sentencia definitiva, declarando la Corte la inadmisibilidad parcial del recurso por las causales de “contener decisiones contradictorias”. Con fecha 3 de julio de 2024 Esmax interpuso recurso de reposición solicitado que se declare la inadmisibilidad de la totalidad del recurso, el cual fue rechazado. Se encuentra pendiente la vista de la causa.

En paralelo al recurso de casación pendiente, Esmax solicitó el cumplimiento incidental de la sentencia y se embargaron bienes suficientes. Se encuentra pendiente el envío del exhorto a los Juzgados Civiles de Santiago para efectos de proseguir con el remate de los inmuebles.

- Juicio caratulado “Marcelo Pavez Estación de Servicios E.I.R.L. con Esmax Distribución SpA”, seguido ante la Jueza Árbitro doña Carla Dittus Cabrera en el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, Rol A-5974-2023, demanda de indemnización de perjuicios por supuestos incumplimientos de las obligaciones contenidas en: (i) Contrato de Operación Comisionista celebrado por las partes con fecha 21 de junio de 2016; (ii) Contrato de Tienda de Conveniencia celebrado por las partes con fecha 21 de junio de 2016; y (iii) Contrato de Distribución de Gas Vehicular, celebrado por las partes con fecha 12 de junio de 2014. Con fecha 22 de diciembre de 2023, Esmax opuso excepción de incompetencia respecto de los conflictos suscitados a raíz del Contrato de Gas Vehicular y en el mismo escrito contestó la demanda, negando los supuestos incumplimientos imputados por Marcelo Pavez. Con fecha 26 de diciembre de 2023, el tribunal confirió traslado a la excepción y para evacuar la réplica, la cual fue evacuada por parte de Marcelo Pavez y también duplica por parte de Esmax. Con fecha 8 de marzo de 2024 se recibió la causa a prueba y con fecha 01 de abril de 2024 se resolvió la reposición interpuesta por Esmax, dando inicio al término probatorio el que finalizó con fecha 22 de abril habiéndose efectuado todas las diligencias probatorias.

Con fecha 25 de noviembre de 2024 se dictó la sentencia definitiva, la cual fue notificada a Marcelo Pavez en esa misma fecha, y a Esmax con fecha 9 de diciembre de 2024. En la sentencia se acogió parcialmente la demanda y se condenó a Esmax a pagar una suma de 300,01 Unidades de Fomento a Marcelo Pavez.

Con fecha 30 de noviembre de 2024, Marcelo Pavez interpuso recurso de queja en contra de la sentencia definitiva, el que ingresó a la Corte de Apelaciones de Santiago bajo el IC 19.834-2024. Con fecha 25 de marzo de 2025 se efectuó la vista de la causa, la que quedó en acuerdo. Se encuentra pendiente la dictación de la sentencia.

- Juicio caratulado “Comercial Uriel Limitada con Petrobras Chile Distribución Limitada”, seguido ante el 21° Juzgado Civil de Santiago, por Indemnización contractual y cumplimiento forzado del contrato más indemnización de perjuicios por M\$221.273. Con fecha 19 de junio de 2023 Esmax presentó excepción dilatoria de incompetencia del tribunal y, en subsidio, de ineptitud del libelo, las cuales fueron proveídas el día 30 de junio de 2023. Con fecha 18 de agosto fue rechazada la excepción interpuesta y se encuentra corriendo el plazo para contestar la demanda.
Con fecha 2 de octubre de 2023, la demandante presentó su réplica y con fecha 17 de octubre de 2023, Esmax evacuó la dúplica. Con fecha 31 de enero de 2024 se llevó a cabo la audiencia de conciliación, la cual se tuvo por frustrada. Por resolución del 20 de febrero de 2024, se recibió la causa a prueba, la cual se encuentra pendiente de notificación a las partes. Con fecha 3 de junio de 2025 Esmax interpuso incidente de abandono del procedimiento, respecto del cual se confirió traslado a Comercial Uriel por resolución de fecha 13 de junio de 2025, la que el tribunal ordenó notificar por cédula conforme al artículo 52 del Código de Procedimiento Civil. No obstante, atendido que Comercial Uriel no fijó domicilio en Santiago, solicitamos se aperciba conforme al artículo 49 del CPC, presentación que se encuentra pendiente de resolución.



- En noviembre de 2022, la Fiscalía Nacional Económica (FNE) presentó una consulta frente al Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC), para iniciar un proceso con el fin de analizar si la operación conjunta de las plantas de almacenamiento de combustibles líquidos de Copec, Enx y Esmax, se ajusta a las disposiciones de libre competencia. Esto fue declarado inadmisibile por el TDLC, y la FNE presentó un recurso de reclamación ante la Corte Suprema, el cual fue acogido con fecha 21 de julio de 2023 con lo cual, mediante resolución dictada con fecha 7 de agosto de 2023 el TDLC dio inicio al proceso de consulta (Rol NC N°517-22) contemplado en el art 31 del DL 211. Esmax presentó un escrito haciéndose parte del procedimiento con fecha 22 de septiembre de 2023. Con fecha 31 de octubre de 2023, Copec solicitó una audiencia de conciliación con el objeto de llegar a una conciliación entre las partes del procedimiento. Finalmente, no prosperó el proceso de conciliación por lo que el procedimiento de consulta continuó adelante con la audiencia pública y alegatos de las partes el día 17 de abril de 2024. Con fecha 10 de septiembre 2024 la Compañía se notificó de la Resolución N°84/2024 mediante la cual el TDLC resuelve la consulta de la FNE respecto de las plantas de almacenamiento de combustibles declarando que los contratos de operación conjunta no son anticompetitivos si se cumple con las medidas detalladas en dicha resolución. La referida resolución fue reclamada por la FNE y la empresa Enx ante la Corte Suprema. Con fecha 30 de junio de 2025 la causa fue alegada en la Corte Suprema y con fecha 3 de julio de 2025, la Corte Suprema rechazó los recursos de la FNE y Enx y confirmó la decisión del TDLC. En su decisión, la Corte Suprema indicó que las medidas correctivas impuestas por el TDLC eran suficientes para salvaguardar la competencia, concluyendo el caso.
- Juicio caratulado “Inmobiliaria Vega Monumental S.A. con Esmax Distribución SpA”, seguido ante el 20° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-22445-2024, demanda de indemnización por remediación del inmueble por 5.109,67 Unidades de Fomento + reserva de derechos para determinar monto de indemnización por remediación del inmueble. Con fecha 23 de diciembre de 2024, Inmobiliaria Vega Monumental S.A. (en adelante “IVM”) interpuso demanda de indemnización de perjuicios en contra de Esmax, solicitando se le condene al pago de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de la restitución del Lote 10 Uno B, resultante de la subdivisión del inmueble ubicado en el Sector Lorenzo Arenas, en la parte posterior del inmueble denominado “Centro Distribuidor de Productos Agropecuarios” -C.D.P.A.-, hoy Vega Monumental, comuna de Concepción, obligación que fue asumida por Esmax en un contrato de transacción suscrito con IVM por escritura pública de fecha 21 de octubre de 2022, y que no fue cumplido en el plazo pactado. Además, solicita se le indemnicen los perjuicios que ocasione el incumplimiento de la obligación de remediación del inmueble, incluyendo el tiempo en que se ha visto privada de percibir rentas por el arrendamiento de este y los costos de remediación mismos, respecto de los cuales se reserva el derecho para discutir su especie y monto en la ejecución del fallo o en un juicio diverso.

La demanda fue notificada a Esmax con fecha 28 de enero de 2025. Con fecha 18 de febrero de 2025, se interpusieron excepciones dilatorias de incompetencia absoluta del tribunal y falta de personería o representación legal de quien comparece en nombre del demandante, las que se recibieron a prueba con fecha 6 de marzo de 2025. El término probatorio ya finalizó y se encuentra pendiente la resolución de las excepciones dilatorias.

Al 30 de junio de 2025 tenemos juicios menores, que datan del año 2015 en adelante y que se relacionan con aspectos laborales y civiles, los que al cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios se mantienen en tramitación y la cuantía en total asciende a M\$28.245 (M\$88.252 en diciembre 2024), registrándose las provisiones recomendadas por los asesores legales contenidas en la Nota 24.

b) Restricciones por financiamiento.

La Sociedad está sujeta al cumplimiento de ciertas obligaciones y limitaciones, relacionadas principalmente con la entrega de información financiera; cláusulas de covenants no financieros tales como Cross default, Cross Acceleration, Negative Pledge; además de los siguientes covenants financieros:

a) Mantener una razón de endeudamiento igual o menor a 1,5 veces. Se entenderá como razón de endeudamiento como el cociente entre “Deuda Financiera Neta” y “Patrimonio”. “Deuda Financiera Neta” se define como el resultado de la suma de las cuentas “Otros pasivos financieros, corrientes” más “Otros pasivos financieros, no corrientes” menos “Efectivo y equivalentes al efectivo” de los Estados Financieros consolidados del Emisor; “Patrimonio” se define como la suma de las partidas tomadas del balance emitido de acuerdo a IFRS contenidas en “Patrimonio Total”.

b) Mantener un Total Patrimonio mayor o igual a M\$85.000.000.

Ambos indicadores deberán ser medidos y calculados trimestralmente, sobre los últimos Estados Financieros, presentados en la misma forma y plazo que deben entregarse a la Comisión para el Mercado Financiero.

Al 30 de junio de 2025, los indicadores descritos anteriormente resultan de la siguiente manera:

(Cifras en M\$)	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Deuda Financiera CP	1.029.077	461.702
Deuda Financiera LP	78.578.347	75.124.026
Total Deuda Financiera	79.607.424	75.585.728
Caja	69.221.093	56.562.341
Patrimonio	189.015.210	185.690.768
DFN/Patrimonio	0,05	0,10

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad cumple con las obligaciones pactadas.

NOTA 37. Cálculo EBITDA sin NIIF16 (medida no exigida en IFRS)

EBITDA al 30.06.2025 M\$	Ebitda EEFF	Ajustes			Ebitda sin NIIF 16
		Depreciación NIIF	Depreciación Anticipos (*)	Pagos	
Ingresos de actividades ordinarias	1.183.603.551	-	-	-	1.183.603.551
Costo de ventas	(1.058.132.238)	-	-	-	(1.058.132.238)
Ganancia bruta	125.471.313	-	-	-	125.471.313
Otros ingresos, por función	7.655.804	-	-	-	7.655.804
Costos de distribución	(16.814.999)	-	-	-	(16.814.999)
Gasto de administración	(102.087.758)	10.576.044	-	(16.859.379)	(108.371.093)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(77.992)	-	-	-	(77.992)
Depreciación (*)	20.730.669	(10.576.044)	(475.489)	-	9.679.136
EBITDA	34.877.037	-	(475.489)	(16.859.379)	17.542.169



EBITDA al 30.06.2024 M\$	Ebitda EEFF	Ajustes			Ebitda sin NIIF 16
		Depreciación NIIF	Depreciación Anticipos (*)	Pagos	
Ingresos de actividades ordinarias	1.189.721.459	-	-	-	1.189.721.459
Costo de ventas	(1.075.859.801)	-	-	-	(1.075.859.801)
Ganancia bruta	113.861.658	-	-	-	113.861.658
Otros ingresos, por función	7.658.713	-	-	-	7.658.713
Costos de distribución	(16.086.281)	-	-	-	(16.086.281)
Gasto de administración	(84.808.242)	10.150.923	-	(15.746.989)	(90.404.308)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(1.986.981)	-	-	-	(1.986.981)
Depreciación (*)	18.387.608	(10.150.923)	(496.119)	-	7.740.566
EBITDA	37.026.475	-	(496.119)	(15.746.989)	20.783.367

(*) La depreciación de arrendos pagados por anticipado previo a la implementación de NIIF 16, se reconocía como gastos de administración bajo el concepto de arrendos.

NOTA 38. SANCIONES

Durante el período terminado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Esmax Distribución SpA. y subsidiarias, el Directorio y la Administración no han sido objeto de sanciones por parte de ninguna autoridad.



NOTA 39. SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda nacional y extranjera es el siguiente:

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	69.071.846	56.487.642
	Dólar americano	149.247	74.699
Otros activos financieros, corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	(46.072.122)	(50.555.875)
	Dólar americano	66.548.132	51.523.858
Otros activos no financieros, corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	3.162.438	2.517.760
	Dólar americano	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	132.139.490	133.500.640
	Dólar americano	1.419.699	3.526
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	-	-
	Dólar americano	-	-
Inventarios	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	99.035.635	84.349.689
	Dólar americano	-	-
Activos por impuestos, corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	10.574.763	8.990.008
	Dólar americano	-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	267.912.050	235.289.864
	Dólar americano	68.117.078	51.602.083



ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda	30.06.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Otros activos financieros, no corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	287.248	22.809.547
	Dólar americano	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	521	521
	Dólar americano	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	171.944	206.457
	Dólar americano	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	3.745.888	2.692.539
	Dólar americano	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	163.311.829	134.787.757
	Dólar americano	-	-
Bienes por derecho de uso	Unidad de fomento	251.032.888	259.169.764
	Pesos chilenos	4.323.688	4.483.140
	Dólar americano	63.011	90.168
Activos por impuestos diferidos	Unidad de fomento	-	-
	Pesos chilenos	19.680.943	18.462.414
	Dólar americano	-	-
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	Unidad de fomento	251.032.888	259.169.764
	Pesos chilenos	191.522.061	183.442.375
	Dólar americano	63.011	90.168
ACTIVOS TOTALES	Unidad de fomento	251.032.888	259.169.764
	Pesos chilenos	459.434.111	418.732.239
	Dólar americano	68.180.089	51.692.251



PASIVOS CORRIENTES	Moneda	30.06.2025		31.12.2024	
		M\$		M\$	
		Vencimiento		Vencimiento	
		Hasta 90 días	90 días a 1 año	Hasta 90 días	90 días a 1 año
Otros pasivos financieros, corrientes	Unidad de Fomento	454.410	-	451.937	-
	Pesos Chilenos	574.667	-	9.765	-
	Dólar americano	-	-	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	Unidad de Fomento	5.757.795	17.466.626	5.726.614	17.005.476
	Pesos Chilenos	69.628	203.507	113.737	181.088
	Dólar americano	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Unidad de Fomento	1.057.750	-	2.844.842	-
	Pesos Chilenos	106.939.575	-	96.933.801	-
	Dólar americano	6.367.836	-	62.708.390	-
	Euros	18.356	-	494	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	Unidad de Fomento	-	-	-	-
	Pesos Chilenos	-	-	-	-
	Dólar americano	70.736.778	-	3.624	-
Otras provisiones, corrientes	Unidad de Fomento	-	-	-	-
	Pesos Chilenos	458.372	-	219.036	-
	Dólar americano	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Unidad de Fomento	-	-	-	-
	Pesos Chilenos	-	4.800.708	-	5.896.799
	Dólar americano	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	Unidad de Fomento	-	-	-	-
	Pesos Chilenos	-	855.268	-	2.300.873
	Dólar americano	-	-	-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	Unidad de Fomento	7.269.955	17.466.626	9.023.393	17.005.476
	Pesos Chilenos	108.042.242	5.859.483	97.276.339	8.378.760
	Dólar americano	77.104.614	-	62.712.014	-
	Euros	18.356	-	494	-
TOTAL		215.761.276		194.396.476	



PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda	30.06.2025 M\$				31.12.2024 M\$			
		Vencimiento				Vencimiento			
		1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años
Otros pasivos financieros, no corrientes	Unidad de fomento	-	-	78.578.347	-	-	-	75.124.026	-
	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dólar americano	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	Unidad de fomento	48.875.324	45.202.857	64.777.422	81.985.309	45.234.345	43.170.548	70.348.308	88.892.901
	Pesos chilenos	367.950	239.560	87.815	-	361.009	318.832	123.921	-
	Dólar americano	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	Unidad de fomento	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dólar americano	-	-	47.672.741	-	-	-	19.929.200	-
Otras provisiones, no corrientes	Unidad de fomento	-	-	-	997.632	-	-	-	950.954
	Pesos chilenos	89.494	682.922	1.050.191	1.475.954	110.951	657.452	1.020.342	1.507.164
	Dólar americano	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	Unidad de fomento	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pesos chilenos	1.787.084	-	-	-	1.757.057	-	-	-
	Dólar americano	-	-	-	-	-	-	-	-
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES	Unidad de fomento	48.875.324	45.202.857	143.355.769	82.982.941	45.234.345	43.170.548	145.472.334	89.843.855
	Pesos chilenos	2.244.528	922.482	1.138.006	1.475.954	2.229.017	976.284	1.144.263	1.507.164
	Dólar americano	-	-	47.672.741	-	-	-	19.929.200	-
TOTAL				373.870.602				349.507.010	



NOTA 40. MEDIO AMBIENTE

El compromiso de Esmax Distribución SpA. es cumplir los más altos estándares ambientales en nuestra operación, a través de una cadena de distribución que cuida el entorno y a las personas, fortaleciendo nuestra cultura ambiental preventiva y gestionando nuestros impactos en el planeta.

Las instalaciones y procesos operan bajo un sistema integrado de gestión, contando con certificaciones ISO 9001 (gestión), ISO 14001 (medio ambiente) y OHSAS 45001 (Sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo).

Por otro lado, los proyectos de inversión se evalúan tempranamente, con el fin de confirmar la utilización de las mejores prácticas durante el ciclo de vida del proyecto. Además, se realizan los estudios ambientales conforme a lo exigido por la legislación ambiental vigente.

Los pasivos relacionados con costos futuros de Seguridad Medio Ambiental son registrados cuando, a partir de la evaluación ambiental, es probable su materialización y los costos pueden ser estimados razonablemente. La oportunidad y la magnitud de dichas provisiones están generalmente enmarcadas en un plan de acción, sea éste un plan de remediación aprobado, o bien la venta o disposición de un activo.

En general, la provisión se determina en función a la probabilidad de que un futuro compromiso de remediación pueda ser requerido.

La valuación de los pasivos está determinada en función a la mejor estimación de la Sociedad del valor actual de los costos futuros, usando la tecnología disponible y aplicando las leyes y regulaciones relativas a la protección del medio ambiente actualmente vigentes, como así también las propias políticas de la Sociedad en la materia.

NOTA 41. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de julio de 2025 y la fecha de aprobación de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de Esmax.